

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Miasto Sejny - gmina miejska
1.2	siedzibę jednostki
	Miasto – Sejny
1.3	adres jednostki
	16-500 Sejny, ul. Józefa Piłsudskiego 25
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Wykaz jednostek objętych sprawozdaniem łącznym: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Szkoła Podstawowa im. Mjr Henryka Dobrzańskiego „Hubala”, Przedszkole Miejskie im. Marszałka Józefa Piłsudskiego; Żłobek Miejski.
	Mówiąc o gminie należy przez to rozumieć wspólnotę samorządową oraz odpowiednie terytorium. Gmina wykonuje zadania publiczne w imieniu własnym i własną odpowiedzialność. Gmina posiada osobowość prawną. Do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Zadania gminy określone zostały w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym
	Zadania własne obejmują w szczególności sprawy:
	- ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
	- gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji drogowej;
	- wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwienia odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz;
	- lokalnego transportu zbiorowego;
	- ochrony zdrowia;
	- pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych;
	- gminnego budownictwa mieszkaniowego;
	- edukacji publicznej;
	- kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury;
	- kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych;
	- targowisk i hal targowych;
	- zieleni gminnej i zadrzewień;
	- cmentarzy gminnych;
	- porządku publicznego i bezpieczeństwa obywatel oraz ochrony;
	- utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych;
	- polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej;
	- promocji Miasta
	- współpracy z organizacjami pozarządowymi;
	- współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw.

	Ponadto Miasto wykonuje zadania zlecone wynikające z ustaw szczególnych z zakresu administracji rządowej, a także z zakresu organizacji, przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendum oraz zadania przejęte od administracji rządowej w drodze porozumień.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	1.01.2019 – 31.12.2019
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie zawiera dane łączne.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości.</p> <p>Aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w sposób następujący:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości; <ol style="list-style-type: none"> 1a) nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne zaliczane do inwestycji – według zasad, stosowanych do środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, według ceny rynkowej bądź inaczej określonej wartości godziwej; 2) środki trwałe w budowie – w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości; 3) udziały w innych jednostkach oraz inne niż wymienione w pkt 1a inwestycje zaliczone do aktywów trwałych – według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości lub według wartości godziwej albo skorygowanej ceny nabycia – jeżeli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności; wartość w cenie nabycia można przeszacować do wartości w cenie rynkowej, 4) udziały w jednostkach podporządkowanych zaliczone do aktywów trwałych – według zasad określonych w pkt 3 lub metodą praw własności, pod warunkiem, że będzie ona stosowana jednolicie wobec wszystkich jednostek podporządkowanych; 5) inwestycje krótkoterminowe – według ceny (wartości) rynkowej albo według ceny nabycia lub ceny (wartości) rynkowej, zależnie od tego, która z nich jest niższa albo według skorygowanej ceny nabycia – jeżeli dla danego składnika aktywów został określony termin wymagalności, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek, w inny sposób określonej wartości godziwej; 6) rzeczowe składniki aktywów obrotowych – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy; 7) należności i udzielone pożyczki – w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności, <ol style="list-style-type: none"> 7a) należności i udzielone pożyczki zaliczone do aktywów finansowych, mogą być wyceniane według skorygowanej ceny nabycia, a jeżeli jednostka przeznacza je do sprzedaży w okresie do 3 miesięcy, to według wartości rynkowej lub inaczej określonej wartości godziwej; 8) zobowiązania – w kwocie wymagającej zapłaty.

	W jednostce obowiązuje ewidencja kosztów w układzie rodzajowym. Wynik finansowy ustalany jest na koniec roku obrotowego na kocie 860 „Wynik finansowy”. Saldo Wn oznacza stratę netto, Ma – zysk netto. Saldo przenoszone jest na w roku następnym pod datą przyjęcia sprawozdania finansowego na konto 800 „Fundusz jednostki”
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	SP 20.210.728,33 zwiększenia 3.644.401,92 zmniejszenia 1.546.695,02 SK 22.308.435,23
	Amortyzacja 498.120,87
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Dobra kultury =50.700,00
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	Nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	6.900,00
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	122.528,64
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Miasto Sejny posiada długoterminowe aktywa finansowe zaewidencjonowane na koncie 030 o wartości 6.845.000,00. Są to udziały Miasta Sejny w Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością PGK sp. ZOO - Akt Notarialny – Repetytorium A nr 2429/2012
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	<i>Stan na początek roku obrotowego 1.136.269,25zł</i> <i>Zwiększenie odpisu za 2019 rok 226.924,93zł</i> <i>Stan na koniec okresu obrotowego 1.363.194,18zł</i>
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat

	<p>Dług na rzecz Fundacji im. Bpa Antanasa Baranauskas „Dom Litewski” w Sejnach termin spłaty: 250.000,- w 2020 (125.000,- do 31 maja 2020, 125.000,- do 31 października 2020) 250.000,- w 2021 (125.000,- do 31 maja 2021, 125.000,- do 31 października 2021) 220.521,74 (110.260,87 do 31 maja 2022, 110.260,87 do 31 października 2022) Dane zaksięgowano w ewidencji bilansowej na koncie rozrachunkowym na podstawie Protokołu rozprawy głównej – Wypis - Sygnatura akt V Co 109/16 Obligacje komunalne o wykupie: W 2020 kwota 1.273.000,00 W 2021 kwota 1.162.000,00 W 2022 kwota 1.070.000,00</p>
b)	powyżej 3 do 5 lat
	<p>Obligacje komunalne o wykupie: W 2023 kwota 1.303.000,00</p>
c)	powyżej 5 lat
	n/d
1.10.	<p>kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego</p>
	Nie dotyczy
1.11.	<p>łącną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń</p>
	Nie dotyczy
1.12.	<p>łącną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń</p>
	Nie dotyczy
1.13.	<p>wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie</p>
	Nie dotyczy
1.14.	<p>łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie</p>
	Nie dotyczy
1.15.	<p>kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze</p>
	wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczane wyniosły 8.091.221,30 PLN
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	<p>wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów</p>
	Nie dotyczy
2.2.	<p>koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym</p>
	<p>Zadań kontynuowanych z lat poprzednich oraz rozpoczętych w danym roku obrachunkowym i zakończonych w danym roku obrotowym – 2.329.652,25 Zadań rozpoczętych w danym roku obrotowym, ale jeszcze niedokończonych- 129.387,60 PLN</p>

2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Konto 020 - wartości niematerialne i prawne: stan na początek roku obrotowego – 97.105,61zł stan na koniec okresu obrotowego – 100.774,21zł
	Konto 013 - Pozostałe środki trwałe: stan na początek roku obrotowego -1.030.306,91 stan na koniec okresu obrotowego – 1.225.135,10zł
	Konto 014 – zbiory biblioteczne: - stan na początek roku obrotowego – 71.508,79 - stan na koniec roku obrotowego – 68.785,47

