

**ZARZĄDZENIE NR 93/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA SEJNY**

z dnia 18 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Jerzego Grodzińskiego 10 w Sejnach, opisany szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać na stronie internetowej urzędu oraz w prasie obejmującej zasięgiem co najmniej powiat.

§ 3. Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

§ 4. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny

  
Arkadiusz Adam Nowalski

Załącznik do zarządzenia Nr 93/2020

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 18 sierpnia 2020 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

L.p.	Dane dotyczące nieruchomości gruntowej				Dane dotyczące lokalu mieszkalnego			wartość nieruchomości lokalowej z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku [zł]	wartość udziału w gruncie [zł]	cena lokalu mieszkalnego i prawa własności gruntu po bonifikacie [zł]		
	numer działki	numer księgi wieczystej	powierzchnia nieruchomości [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	położenie	nr lokalu				powierzchnia użytkowa lokalu [m <sup>2</sup> ]	powierzchnia piwnicy [m <sup>2</sup> ]
1.	654/1	SUJN/00009359/3	0,0691	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	17MN/MW/U (Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinną z usługami)	ul. Jerzego Grodzińskiego 10	3	48,40	13,20	92.500,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych 00/100)	3.125,00 zł (słownie: trzy tysiące sto dwadzieścia pięć złotych 00/100)	41.625,00 zł (słownie: czterdzieści jeden tysięcy sześćset dwadzieścia pięć złotych 00/100)

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny oraz publikacją na stronie internetowej urzędu <http://www.um.sejny.pl/> na okres 21 dni tj.: od 18 sierpnia 2020 r. do 7 września 2020 r.

Ww. lokal mieszkalny nabywa w drodze bezprzetargowej aktualny najemca tego lokalu. Nie ustala się opłat z tytułu użytkowania wieczystego, dzierżawy, użytkowania.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie Ustawy o gospodarce nieruchomościami (art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2) upływa z dniem 29.09.2020 r.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta Sejny w pok. 12 w godz. 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>.