

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CENTRUM MIASTA**

1. Zamawiający zamawia, wykonanie prac polegających na utrzymaniu czystości i porządku na wybranych nieruchomościach i obiektach położonych w Mieście Sejny określonych w załączniku do niniejszego zamówienia.

I. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac:

- 1) codzienny przegląd nieruchomości i obiektów wymienionych w ust. 1,
- 1) natychmiastowe reagowanie na zgłaszane incydenty wandalizmu, uszkodzeń itp. oraz zgłaszanie takich aktów Policji,
- 2) Oczyszczanie słupów ogłoszeniowych określonych w załączniku nr 1 z nieaktualnych ogłoszeń na terenie Miasta Sejny z częstotliwością 1 raz w miesiącu.
- 3) Usuwanie odpadów zgromadzonych w koszach ulicznych usytuowanych w centrum miasta z częstotliwością 6 razy w tygodniu, wraz z uprzątnięciem terenu wokół koszy, konserwacją i naprawą koszy oraz zakupem nowych części lub całych koszy w miejsce zniszczonych i nie nadających się do użytku. Wykaz koszy, o których mowa, określony został w załączniku nr 2 do zamówienia.
- 4) Bieżące oczyszczanie chodników, parkingów, placów i pozostałych terenów, zgodnie z wykazem określonym w załączniku nr 3 do niniejszej zamówienia, usuwanie wszelkich zanieczyszczeń sypkich, odpadów, liści, trawy, błota, ziemi, darni, chwastów oraz chemiczne usuwanie plam olejowych.
- 5) Utrzymanie chodników i placów w okresie zimowym zgodnie z obowiązującymi przepisami wg wykazu określonego w załączniku nr 3, poprzez:
  - a) odśnieżanie chodników i placów,
  - a) zwalczanie śliskości i gołoledzi na chodnikach i placach polegające na posypywaniu obsługiwanych terenów piaskiem lub mieszanką piaskowo – solną w minimalnym stężeniu 1:30,
  - b) chodniki i place powinny zostać odśnieżone w ciągu 3 godzin od momentu ustania opadów.
- 6) Utrzymanie zieleni miejskiej:
  - a) Koszenie trawy powyżej 8 cm wraz z jej uprzątnięciem na miejskich terenach zielonych określonych w załączniku nr 4 do niniejszego zamówienia w okresie letnim.
  - a) Podcinanie żywopłotów określonych w załączniku nr 5 do niniejszego zamówienia,
  - b) Podcinanie drzew i krzewów każdego roku w miesiącu marcu oraz bieżąca likwidacja odrostów.

Pielęgnacja terenu zieleni w centrum miasta na działce nr 206 wg. następujących krzewów /bylin wg zaleceń Jednostki projektowej:

- Róża '*Fairy Harward*' lub zamiennik – 76 szt.;
- Funkia '*Sum and Sub stance*' – 50 szt.;
- Szałwia omszona '*Salvia nemorosa*' – 67 szt.;

- *Berberis Thunbergii 'Helmond Pillar'* **lub zamiennik** – 33 szt.;
- Trzmielina *'Emerald Gold'* – 480 szt.;
- Liliowiec *'Stella D'Oro'* **lub zamiennik** – 127 szt.;

c) Nasadzanie kwiatów w gazonach oraz ich pielęgnacja.

7) Mycie ławek w razie zabrudzenia.

## ZAŁĄCZNIKI DO ZAMÓWIENIA CENTRUM MIASTA

### Załącznik nr 1

Wykaz słupów ogłoszeniowych na terenie miasta Sejny		
Lp.	Adres lokalizacji	Ilość [szt.]
1.	Zawadzkiego	1
2.	Parkowa	1
3.	Józefa Piłsudskiego 20	1

### Załącznik nr 2

Wykaz koszy na śmieci		
Lp.	Nazwa ulicy	Ilość [szt.]
1	przy Urzędzie Miasta	2
2	Skwer miejski	9
3	na placu Św. Agaty	2
4	ul. Józefa Piłsudskiego	4

### Załącznik nr 3

Wykaz terenów Urzędu Miasta Sejny do zmiatania ręcznego			
Lp.	Nazwa terenu	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Uwagi
1	Skwer po pomniku	7924	nr dz.206 graniczące
2	Urząd Miasta	130	chodnik nr dz.385
3	Droga przed Urzędem	553	205/3
4	Plac św. Agaty	500	202/6 graniczące
6	J. Piłsudskiego Parking za Synagogą	900	421/2,423/2,
7.	J. Piłsudskiego Chodnik od parkingu	190	
<b>RAZEM</b>		<b>14097</b>	

**Załącznik nr 4**

<b>Wykaz terenów zielonych przynależnych do Urzędu Miasta Sejny</b>			
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa terenu</b>	<b>Powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Uwagi</b>
1	Skwer	2213	nr dz.206
2	Piłsudskiego 25	256	za Ratuszem
3	Plac Św. Agaty	1072	202/6
4	J. Piłsudskiego przy parkingu	18	
<b>RAZEM</b>		<b>3024</b>	

**Załącznik nr 5**

<b>Wykaz żywopłotów przynależnych do Urzędu Miasta Sejny</b>			
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa terenu</b>	<b>Powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Uwagi</b>
4	Skwer po pomniku	300	nr dz.206
<b>RAZEM</b>		<b>300</b>	

**Załącznik nr 6**

<b>Wykaz ławek na terenach miejskich</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa ulicy</b>	<b>Ilość [szt.]</b>
1.	Plac Świętej Agaty	4
2.	Skwer po pomniku	10
3.	Przy Synagodze od str. parkingu	5

## **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA PLAC DOMINIKAŃSKI, SZALET MIEJSKI ORAZ PARKING**

l. Zamawiający zamawia, wykonanie prac polegających na bieżącym, całorocznym utrzymaniu czystości i porządku na Placu Dominikańskim w Sejnach oraz świadczeniu usług w szalecie miejskim i na parkingu.

1. Szczegółowy zakres obejmuje wykonanie następujących prac:
  - 1) codzienny przegląd nieruchomości i obiektów wymienionych w ust. 1,
  - 2) natychmiastowe reagowanie na zgłaszane incydenty wandalizmu, uszkodzeń itp. oraz zgłaszanie takich aktów Policji,
  - 3) utrzymanie czystości i porządku, sprzątanie terenu oraz budynku wiaty z grillem wraz z opróżnianiem koszy na odpady, zbieranie luźnych odpadów co najmniej 5 razy w tygodniu, usunięcie wszelkich zanieczyszczeń sypkich, liści, trawy, błota, ziemi, darni (z asfaltu, płytek, płyt, krawężników),
  - 4) chemiczne usuwanie plam olejowych z chodników lub parkingu,
  - 5) w okresie letnim koszenie i grabienie terenów zielonych znajdujących się na terenie przewidzianym do utrzymania z częstotliwością nie mniejszą niż: kwiecień – 1, maj – 2, czerwiec – 3, lipiec – 3, sierpień – 3, wrzesień – 2, przy czym wysokość trawy nie może być wyższa niż 8 cm. Skoszoną trawę należy natychmiast zebrać i zagospodarować,
  - 6) w okresie zimowym odśnieżanie, zwalczanie śliskości i gołoledzi na chodnikach i parkingu polegającym na posypywaniu obsługiwanych terenów piaskiem lub mieszanką piaskowo-solna w minimalnym stężeniu 1 do 30,
  - 7) bieżące usuwanie zniszczonych, nieaktualnych i powieszonych bez zgody Zamawiającego ogłoszeń, plakatów, ulotek, itp., (drzewa, słupy, latarnie, tablice) na terenie objętym zamówieniem,
  - 8) utrzymanie w należyтым stanie i czystości miejsc siedzących i ławek znajdujących się na terenie objętym zamówieniem,
  - 9) bieżące konserwacje, drobne remonty i naprawy infrastruktury oraz sprzętu na terenie objętym zamówieniem,
  - 10) codzienne świadczenie usług w szalecie miejskim na Placu Dominikańskim wraz z utrzymaniem czystości i porządku,
  - 11) świadczenie usług na parkingu,
  - 12) udostępnianie wiaty z grillem mieszkańcom oraz prowadzenie rejestru korzystających z wiaty.
1. Wykaz nr działek oraz powierzchni zawiera załącznik do zamówienia

## ZAŁĄCZNIKI DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA PLAC DOMINIKAŃSKI

### WYKAZ TERENÓW OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM

zał.1

Wykaz terenów zielonych		
Lp.	Nazwa terenu	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	Plac Dominikański	1294
		924
		64
		79
		1000
<b>RAZEM</b>		<b>3361</b>

Zał.nr 2

Wykaz terenów do zmiatania i odśnieżania		
Lp.	Nazwa terenu	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	Plac Dominikański	4000
<b>RAZEM</b>		<b>4000</b>

## **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA TERENÓW KOMUNALNYCH DO UTRZYMANIA NA TERENIE MIASTA**

1) W okresie letnim koszenie terenów zielonych znajdujących się na terenach przewidzianych i wymienionych w załączniku nr 1 do utrzymania z częstotliwością nie mniejszą niż 3 razy w okresie letnim oraz zamykanie i odchwaszczanie odcinka ulicy z częstotliwością: w miesiącu maju 1 raz, w miesiącu sierpniu 1 raz i w miesiącu październiku 1 raz,

### **ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WYMIENIONYCH W TABELI TERENÓW KOMUNALNYCH DO UTRZYMANIA**

<b>Wykaz terenów komunalnych do utrzymania</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa terenu</b>	<b>Powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>
1.	Tereny na rzeką ul. Strażacka i od strony ul. Wileńskiej	3247
2.	Działka po Gausach	koszenie
3.	Działka po 1 Maja po Piekarskich	
4.	Teren przy ul. Pogodnej i W.Polskiego od strony Technikum	koszenie
5.	Koszenie ręczne łąki	(wykaszenie)
6.	Odchwaszczanie i zamykanie odcinka Głowackiego od ul.Konopnickiej do (starego) cmentarza	Zamykanie i odchwaszczanie
7.	Działka przy ul.Słowackiego 1	koszenie