

ZARZĄDZENIE NR 22/2021
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 22 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 234), zarządzam co następuje:

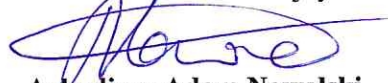
§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 6 znajdujący się w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Jerzego Grodzińskiego 10 w Sejnach, opisany szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać na stronie internetowej urzędu oraz w prasie obejmującej zasięgiem co najmniej powiat.

§ 3. Szczegółowe warunki sprzedaży określi protokół z rokowań.

§ 4. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny


Arkadiusz Adam Nowalski

Załącznik do zarządzenia Nr 22/2021

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 22 lutego 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r., poz. 234) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Dane dotyczące nieruchomości gruntowej				Dane dotyczące lokalu mieszkalnego				wartość nieruchomości lokalowej z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku [zł]	cena lokalu mieszkalnego i prawa własności gruntu po bonifikacie [zł]	
	numer działki	numer księgi wieczystej	powierzchnia nieruchomości [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	położenie	nr lokalu	powierzchnia użytkowa lokalu [m ²]			powierzchnia piwnicy [m ²]
1.	654/1	SU1N/00009359/3	0,0691	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	17MN/MW/U (Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinnna z usługami)	ul. Jerzego Grodzińskiego 10	6	48,38	17,20	93.620,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset dwadzieścia złotych 00/100)	51.491,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt jeden złotych 00/100)

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny oraz publikacją na stronie internetowej urzędu <http://www.um.sejny.pl/> na okres 21 dni, tj.: od 22.02.2021 r. do 14.03.2021 r.

Ww. lokal mieszkalny nabywa w drodze bezprzetargowej aktualny najemca tego lokalu. Nie ustala się opłat z tytułu użytkowania wieczystego, dzierżawy, użytkowania.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie Ustawy o gospodarce nieruchomościami (art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2) upływa z dniem 05.04.2021 r.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta Sejny w pok. 12 w godz. 7⁰⁰ - 15⁰⁰.