

ujnej

050.0003.40.2021

BURMISTRZ MIASTA SEJNY

16-500 S E J N Y

W oparciu o art.24 ust.3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. z późniejszymi zmianami o samorządzie gminnym składam **zapytanie** następującej treści:

W dniu 27 czerwca 2019 roku Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach podjęło uchwałę o nieodpłatnym zbyciu działek położonych w Sejnach przy ul. Wojska Polskiego o numerach geodezyjnych 483/13, 483/16, 483/19 o łącznej powierzchni 1435 m² oraz części działek o numerach geodezyjnych 494/28,494/119.

W dniu 26.08.2019 r Spółdzielnia Mieszkaniowa w Sejnach przesłała do Urzędu Miasta Sejny informację o gotowości przekazania gruntów wraz z ksero uchwały Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach.

W dniu 30.09.2019 r Spółdzielnia Mieszkaniowa w Sejnach otrzymała odpowiedź Miasta o gotowości przejęcia gruntu.

Akt notarialny przejęcia w/w działek sporządzono w Kancelarii Notarialnej w Sejnach w dniu **08 września 2020 roku**. Zgodnie z zapisem w § 2 uchwały WZ koszty zbycia nieruchomości oraz podziału działek ponosi Miasto Sejny.

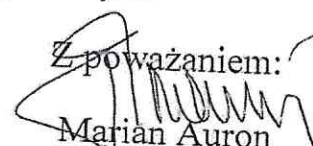
A więc właścicielem działek Miasto Sejny stało się z dniem **08 września 2020 roku**.

Moje pytania są następujące:

1.Uprzejmie proszę o wyjaśnienie przyczyn tak długiej zwłoki Urzędu Miasta w przyjęciu w/w gruntów od **dnia 30 września 2019 r** do dnia podpisania aktu notarialnego tj. **08.09.2020 roku** (to prawie rok zwłoki). **Dlaczego nie przyjęto gruntów aktem notarialnym w 2019 r aby uniknąć konfliktu prawnego(ad.2)?**

2.W dniu **10.01.2020 r** podpisano umowę nr **7/RPG/2020** z Panią Renatą Stankiewicz „Projektowanie i nadzory” w Suwałkach na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ulicy nr 102123B Wojska Polskiego i rozbudowę ulicy Pogodnej. Wartość umowy: **114.021,00 zł brutto**. **Uprzejmie proszę o wyjaśnienie czy Urząd Miasta Sejny może zlecać wykonanie prac na obcym gruncie?**

Proszę o merytoryczną odpowiedź i opinię prawną Radcy Prawnego Urzędu.

Z poważaniem:

Marian Auron

