

**ZARZĄDZENIE NR 76/2022**  
**BURMISTRZA MIASTA SEJNY**

z dnia 17 maja 2022 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu pod urządzenia elektroenergetyczne na działkach o numerach geodezyjnych 917/2, 896, 344/4, 236/1, 228/1, 206, 616/8, 242/7, 616/24, 205/3, 273/8, 102/11 stanowiących własność Miasta Sejny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz. 583) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ustanowić służebność na częściach nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 917/2, 896, 344/4, 236/1, 228/1, 206, 616/8, 242/7, 616/24, 205/3, 273/8, 102/11 położonych w Sejnach, opisanych szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

**§ 3.** Szczegółowe warunki ustanowienia służebności określi umowa zawarta w formie aktu notarialnego.

**§ 4.** Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny

**Arkadiusz Adam Nowalski**

Załącznik do zarządzenia Nr 76/2022

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 17 maja 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz.815/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do ustanowienia służebności:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis służebności przesyłu	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena ustanowienia służebności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej								
1	273/8	SU1N/00012614/3	0,0067	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 34,1 m <sup>2</sup>	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 85RZ - Tereny łąk, pastwisk bez prawa zabudowy	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	1365,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
2	205/3	SU1N/00014159/9	0,0567	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 1,3 m <sup>2</sup>	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 72KD - Tereny komunikacji samochodowej, 35U/O/H/A - Zabudowa usługowa, administracyjna oraz usług oświaty i kultury	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	24,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
3	616/24	SU1N/00003830/7	0,0941	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 42,9 m <sup>2</sup>	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	585,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-

4	242/7	SU1N/00001672/7	0,072	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 6,4 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 51 KD - Tereny komunikacji samochodowej	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	92,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
5	616/8	SU1N/00003830/7	0,0031	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 2,1 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	23,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
6	206	SU1N/00014797/3	0,2213	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 98,9 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 36ZP - Zieleń parkowa	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	1080,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
7	228/1	SU1N/00014781/8	0,0187	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN i nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 27,4 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 108MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	296,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
8	236/1	SU1N/00010080/6	0,02	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 19,5 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 110MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	200,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
9	344/4	SU1N/00008713/6	0,0054	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 32,80 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 33MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	2366,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
10	102/11	SU1N/00001675/8	1,4324	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 44,7 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 100U/H - Teren obiektów usług i handlu – targowisko handlowe	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	547,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
11	896	SU1N/00015098/0	0,0176	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 25,80 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 09RZ - Tereny łąk i pastwisk bez prawa zabudowy	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	248,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-

12	917/2	SU1N/00013619/5	0,054	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 16,4 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 107K - Teren urządzeń kanalizacyjnych – przepompownia ścieków, 119MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	181,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 22.04.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
----	-------	-----------------	-------	---	--	--	---	---	---	---

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny przy ul. Józefa Piłsudskiego 25 na okres 21 dni tj.: od 17.05.2022 r. do 06.06.2022 r.