

Projekt

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLIV/.../22
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 9 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) oraz § 6 pkt. 3 ppkt. 1 Uchwały Nr XXXIV/268/21 Rady Miasta Sejny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Sejny oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022 r., poz. 44) Rada Miasta Sejny uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Sejnach oznaczonej nr ewidencyjnym 1556/31 o powierzchni 0,0695 ha, objętej księgą wieczystą KW SU1N/00008093/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Sejnach, VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, od osób fizycznych do gminnego zasobu za cenę 55.000,00 zł (pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) w celu przeznaczenia działki w zakresie budownictwa mieszkaniowego komunalnego i socjalnego.

§ 2. Nabycie opisanej w ust. 1 nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Sejny

Jolanta Beata Bagińska

Od strony formalno-prawnej
i redakcyjnej bez zastrzeżeń

opm. Urszula Carlić
podpis

Projekt

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLIV/.../22
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 9 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 1556/31 położona w Sejnach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) oraz § 6 pkt. 3 ppkt. 1 Uchwały Nr XXXIV/268/21 Rady Miasta Sejny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Sejny oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022 r., poz. 44) Rada Miasta Sejny uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Sejnach oznaczonej nr ewidencyjnym 1556/31 o powierzchni 0,0695 ha, objętej księgą wieczystą KW SU1N/00008093/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Sejnach, VIII Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach, od osób fizycznych do gminnego zasobu za cenę 55.000,00 zł (pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych) w celu przeznaczenia działki w zakresie budownictwa mieszkaniowego komunalnego i socjalnego.

§ 2. Nabycie opisanej w ust. 1 nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie miasta.

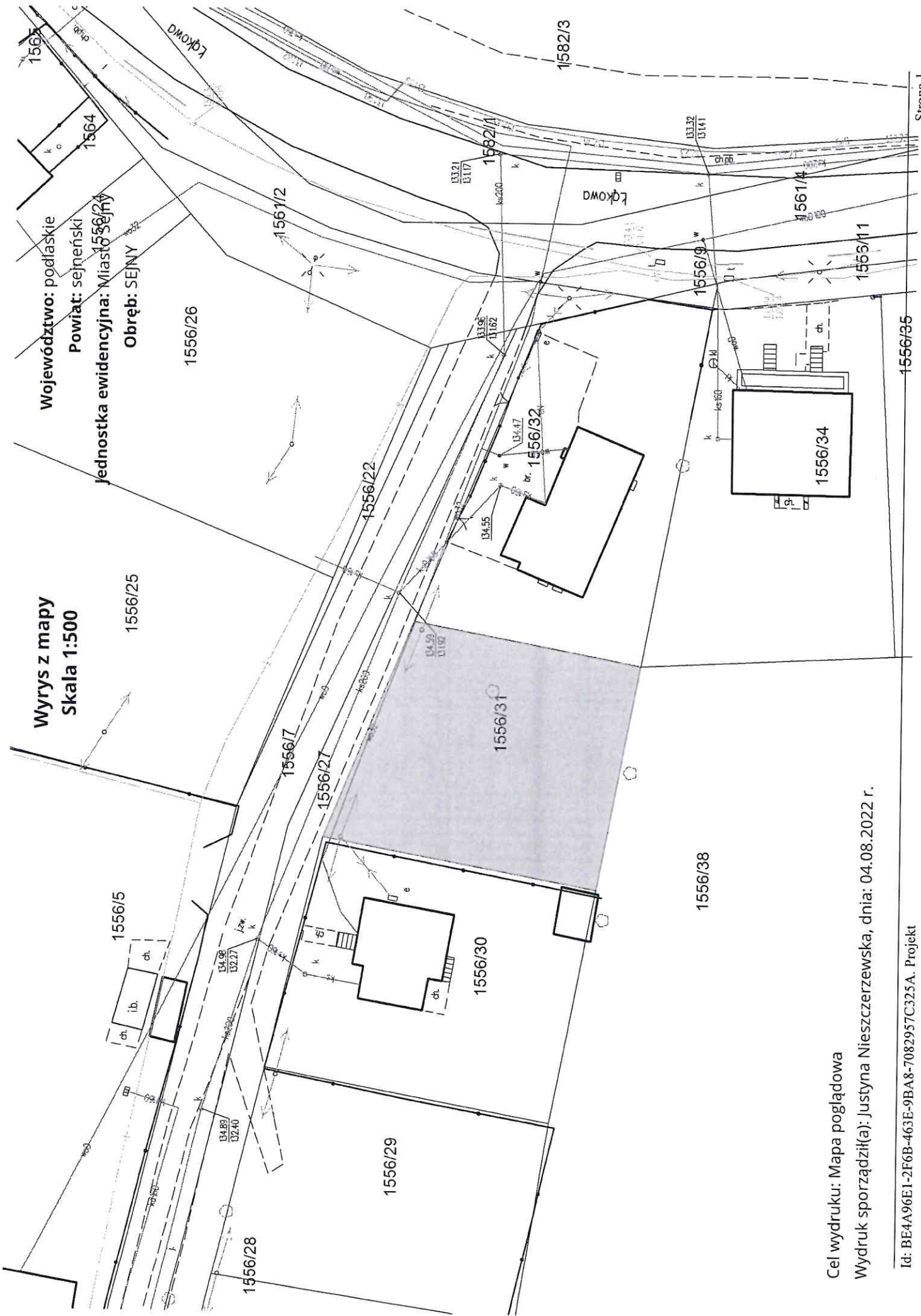
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Sejny

Jolanta Beata Bagińska

Załącznik do uchwały Nr XLIV/.../22
Rady Miasta Sejny
z dnia 9 sierpnia 2022 r.



Wrys z mapy
Skala 1:500

Województwo: podlaskie
Powiat: sejneński
Jednostka ewidencyjna: Miasto SEJNY
Obręb: SEJNY

Cel wydruku: Mapa poglądowa
Wydruk sporządził(a): Justyna Nieszczerszewska, dnia: 04.08.2022 r.

Id: BE4A96E1-2F6B-463E-9BA8-7082957C325A. Projekt

Uzasadnienie

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079), do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Zgodnie z §6 pkt. 3 ppkt. 1 Uchwały Nr XXXIV/268/21 Rady Miasta Sejny z dnia 28 grudnia 2021 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Sejny oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony odpłatne nabycie nieruchomości, której cena przekracza kwotę 50.000,00 zł wymaga zgody Rady Miejskiej wyrażonej odrębną uchwałą.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Miasto Sejny nieruchomości położonej w Sejnach oznaczonej nr ewidencyjnym 1556/31 o powierzchni 0,0695 ha, objętej księgą wieczystą KW SU1N/00008093/3. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest symbolem 67MN/U jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.

W ramach wykonywania zadań własnych gminy, planowane są inwestycje w zakresie budownictwa mieszkaniowego komunalnego i socjalnego.

Nabycie nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy; koszty sporządzenia umowy sprzedaży oraz dokumentów niezbędnych do jej zawarcia obciążą budżet gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.