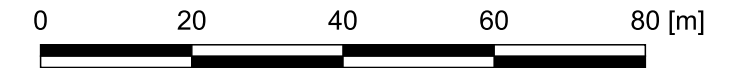


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 TERENÓW PRZY OŚRODKU KULTURY
 W SEJNACH PRZY UL. 1 MAJA**



SKALA 1:1000

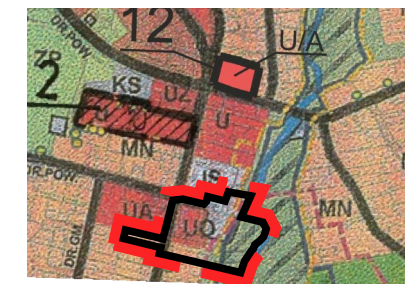


Część graficzną projektu planu miejscowego wykonano z wykorzystaniem kopii mapy zasadniczej pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Sejnach. układ współrzędnych EPS6:2179



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SEJNY**

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



- MN TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
- UO, UZ, UK TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY USŁUGOWEJ - ADMINISTRACYJNEJ (UA), OŚWIATOWEJ (UO), WYZNANIOWEJ (UK)
- TERENY URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- IS TERENY USŁUG SPECJALNYCH (POLICJA, STRAŻ POŻARNA)
- ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- TERENY ZALEWOWE
- UK.WOJ. DROGI WOJEWODZKIE

LEGENDA

Granicę obszaru objętego planem miejscowym

OKREŚLENIE PRZEZNACZENIA TERENÓW ORAZ LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ICH SYMBOLE I OZNACZENIA GRAFICZNE WRAZ Z NUMERACJĄ WYRÓŻNIAJĄCĄ JE SPOŚRÓD INNYCH TERENÓW

- MNS-UK Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej lub usług kultury i rozrywki
- UK-UA Teren usług kultury i rozrywki lub usług biurowych i administracji
- KDZ Teren drogi zbiorczej
- IW Teren wodociągów
- IWU Teren ujęcia wód
- ZN Teren zieleni naturalnej
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- Granica strefy ochrony bezpośredniej ujęcia wody

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- Istniejąca infrastruktura wodociągowa
- Istniejąca infrastruktura elektroenergetyczna
- Istniejąca infrastruktura kanalizacji deszczowej
- Istniejąca infrastruktura telekomunikacyjna
- Istniejąca infrastruktura kanalizacji sanitarnej
- Projektowany gazociąg