

ZARZĄDZENIE NR 5/2023
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 20 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Sejny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm.) zarządzam co następuje:


§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 1559/38, 619/2, 654/4 położonych w Sejnach, opisanych szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny


Arkadiusz Adam Nowalski

Załącznik do zarządzenia Nr 5/2023

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 20 stycznia 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Wydzierżawian a powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania a nieruchomości	Termin zagospodarowania a nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu za 1 m ² netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	wg katastru nieruchomości i (numer działki)	wg księgi wieczystej									
1	1559/38	SUIN/00007988/7	3,6191	24,50 m ² pod garaż tymczasowy	Nieruchomość z zabudową garażową i drogą dojazdową do pobliskich bloków mieszkalnych	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 34KD (ulica projektowana); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod garaż tymczasowy	do 3 lat	4,50 zł rocznie (Zarządzenie Nr 104/2022 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 lipca 2022 roku).	szczególno określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.
2	619/2	SUIN/00012373/1	0,2237	15,00 m ² pod garaż tymczasowy	Nieruchomość z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną z usługami	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U (Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinną z	do 3 lat	4,50 zł rocznie (Zarządzenie Nr 104/2022 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 lipca 2022 roku).	szczególno określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.

3	654/4	SUJIN/00006667/ 4	0,2166	20 m2 pod garaż tymczasowy, 210 m2 pod uprawy sadownicze i warzywnicze	Nieruchomość z zabudową gospodarczą.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17MN/MW/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinna z usługami)	do 6 miesięcy	4,50 zł/rok za garaż tymczasowy, 0,20 zł/rok uprawy sadownicze i warzywnicze (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.
---	-------	----------------------	--------	--	--------------------------------------	---	---------------	---	--	------------------------	--

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny przy ul. Józefa Piłsudskiego 25 na okres 21 dni tj.: od 20.01.2023 r. do 09.02.2023 r.

