

ZARZĄDZENIE NR 25/2023
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 1 marca 2023 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu pod urządzenia elektroenergetyczne na działkach o numerach geodezyjnych 495/2, 980, 616/7, 616/8, 619/2, 623/2, 647/2, 654/4, 614, 496/2, stanowiących własność Miasta Sejny

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanowić służebność na częściach nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 495/2, 980, 616/7, 616/8, 619/2, 623/2, 647/2, 654/4, 614, 496/2 położonych w Sejnach, opisanych szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności określi umowa zawarta w formie aktu notarialnego.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 140/2022 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 5 września 2022 roku w sprawie ustanowienia służebności przesyłu pod urządzenia elektroenergetyczne na działkach o numerach geodezyjnych 495/2, 980, 616/7, 616/8, 619/2, 623/2, 647/2, 654/4, 614.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny


Arkadiusz Adam Nowalski

Załącznik do zarządzenia Nr 25/2023

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 1 marca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO USTANOWIENIA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r. poz. 344./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do ustanowienia służebności:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis służebności przesyłu	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena ustanowienia służebności	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej								
1	495/2	SUIN/00015736/5	0,0183	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 6,5 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 7.IKZ - Tereny komunikacji samochodowej	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	3,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 i aneksu nr 1 z dn. 21.11.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
2	980	SUIN/00015666/3	0,0273	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 43,5 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 49U/K - Zespół Klasztorny z bazylką i budynkami towarzyszącymi. Adaptacja istniejących	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	202,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-

3	614	SUIN/00010116/8	0,0041	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN oraz złącza kablowo-pomiarowego o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 26,5 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	127,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	
4	647/2	SUIN/00003835/2	0,0104	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN oraz złącza kablowo - pomiarowego o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 1,5 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17MN/MW/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	7,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	
5	616/7	SUIN/00003830/7	0,0031	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 6,5 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	70,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	

6	616/8	SUIN/00003830/7	0,0031	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 3 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	32,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
7	619/2	SUIN/00012373/1	0,2237	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN oraz dwóch złączy kablowo-pomiarowych o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 18 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	209,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
8	623/2	SUIN/00001531/7	0,4611	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 18,5 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 40U/O - Tereny kultury i oświaty adaptacja istniejącego przedszkola miejskiego	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	226,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
9	654/4	SUIN/00006667/4	0,2166	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 3 m2	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17MN/MW/U - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinna z usługami	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	37,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 23.08.2022 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-

10	496/2	SU1N/00014900/9	0,9857	Pod urządzenia elektroenergetyczne w postaci linii kablowej nN oraz dwóch złączy kablowo-pomiarowych o łącznej powierzchni zajęcia wraz z pasem eksploatacyjnym 187,70 m ²	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 42U/O - Tereny kultury i oświaty, adaptacja istniejących budynków szkolnych	wygaśnięcie wraz z zakończeniem likwidacji Przedsiębiorstwa Energetycznego	2.280,00 zł netto wg operatu szacunkowego z dn. 31.01.2023 sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego	jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	-	-
----	-------	-----------------	--------	---	--	--	---	---	---	---

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny przy ul. Józefa Piłsudskiego 25 na okres 21 dni tj.: od 01.03.2023 r. do 21.03.2023 r.

