

Sejny, dnia 1 marca 2024 r.

OSO.0003.1.2024

OSO.0003.2.2024

Marian Auron

Radny Rady Miasta Sejny

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 26.01.2024 r. sygn. OSO.0003.2.2024 przypominę, że podejmował Pan już wielokrotnie temat kontenerów. Również w formie protokołów pokontrolnych komisji rewizyjnej pisanych przez Pana w domu, jak i donosów do prokuratury.

W ramach kontroli odwiedzał Pan Starostwo Powiatowe, informował o podejrzeniu fabrykowania pustych faktur itp.

Dotychczas prokuratura zweryfikowała Pana oskarżenia i ich nie potwierdziła. Faktem wizyt w Starostwie Powiatowym w Sejnach w ramach kontroli komisji rewizyjnej dotychczas się nie zajmowała.

Redukując odpowiedź do rzeczy istotnych: Celem zakupu kontenerów było rozwiązanie problemu zapewnienia minimalnych standardów (ciepła woda użytkowa, centralne ogrzewanie, suche i czyste pomieszczenie mieszkalne) części lokatorów zasobu komunalnego.

Może Pan nie wie, bo może to Pana nie zainteresowało, ale jest grupa lokatorów z trudnościami w realizacji swoich zobowiązań wobec Miasta. Występują w tej grupie również osoby o silnie zaburzonej zdolności zachowania podstawowych norm współżycia społecznego.

Pamiętam z dzieciństwa metody gospodarki mieszkaniowej w naszym mieście. Od dzieciństwa nie zgadzam się z tymi metodami.

Uważam, że powinniśmy podejmować kroki w celu rozwiązania problemów, a nie ich tuszowania.

Miasto nie ponosi strat z tytułu posiadania kontenerów.

Miasto wypełnia wymogi formalne, dla ich instalacji w ramach Centrum Aktywizacji Społecznej na działkach przy ul. Parkowej. Lokalizacja jest podyktowana możliwością podłączenia do sieci ciepłowniczej. Model CAS zakłada nie tylko zapewnienie warunków bytowych, ale również pracę socjalną z uczestnikami.

Jak raczył Pan przeoczyć w swoich kolejnych wystąpieniach, doświadczyliśmy okresu pandemii. W tym czasie niemożliwe było wiele czynności formalnoprawnych wobec lokatorów.

Równolegle trwały prace nad pozyskaniem dofinansowania budowy mieszkań komunalnych, budowy mieszkań do wynajęcia w ramach KZN, przygotowania dokumentacji zabytkowych budynków przy ulicy Zawadzkiego i Piłsudskiego. Większość tych budynków wymaga gruntownego remontu, włącznie z zalewaniem stropów.

Pozyskaliśmy dofinansowanie na budowę 34 mieszkań komunalnych. Trwają prace nad składaniem kolejnych wniosków.

Nie znam definicji „pomysł burmistrza”. Jednak to określenie w pełni oddaje Pana podejście i poziom kompetencji. Każdy ma w swoim otoczeniu, czasem w rodzinie, trudne przypadki życiowe. Wszystkim powinno zależeć na budowie aparatu wsparcia dla tych osób. Panu też.

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 26.01.2024 r. sygn. OSO.0003.1.2024 informuję:

Ad 1. Daty w załączniku nr 1. Oryginały protokołów z okresowych kontroli przewodów kominowych za lata 2020-2024 są do wglądu w godzinach pracy Urzędu Miasta Sejny, pokój nr 22, po wcześniejszym kontakcie telefonicznym pod nr telefonu 87 5162 073 wew. 23.

Ad 2. Na budynki przy ul. J. Piłsudskiego 4a i przy ul. J. Piłsudskiego 14a były wykonywane ekspertyzy, które były Panu udostępnione dnia 4 stycznia 2021 r. nr OSO.0003.20.2020 w odpowiedzi na Pańską interpelację z dnia 21.12.2020 r. Na ww. budynku opracowywane są obecnie projekty rozbiórki.

Ad 3. Budynek przy ul. Słowackiego 1 ma powierzchnię użytkową 47,55 m² składa się z dwóch pokoi, kuchni, piwnicy oraz strychu.

Ad 4. Ostatni lokatorzy opuścili ten budynek dnia 10.01.2020r.

Ad 5. Pięcioletni przegląd budynku.

Ad 6. Burmistrz Miasta Sejny nie prowadzi ewidencji rozmów na ulicy. Zainteresowanie wyrażali wielokrotnie sąsiedzi działki.

Ad 7. Nie znam definicji „pomysł Burmistrza”. Warianty opcji projektowych będą konsultowane społecznie, po tym, jak będą wytworzone.

Otrzymują:

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz Adam Nowalski

1. Adresat
2. Przewodnicząca Rady Miasta Sejny Jolanta Beata Bagińska
3. aa