

ZARZĄDZENIE NR 49/2024
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 2 kwietnia 2024 r.

**w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów oraz stawek czynszu
za najem lokali użytkowych i lokali biurowych stanowiących własność Miasta Sejny**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 679) oraz Uchwały Nr IV/15/10 Rady Miasta Sejny z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń placówek oświatowych, kulturalnych i sportowych, sposobu ustalania opłat za korzystanie z nich (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2011 r., Nr 12, poz. 182), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się stawki opłat za korzystanie ze stadionu miejskiego przy ul. Konarskiego w Sejnach w wysokości:

1) boisko do piłki nożnej:

a) płyta główna (stawka brutto za 1 godz.):

- grupy seniorskie - 100,00 zł,
- grupy młodzieżowe - 50,00 zł,

b) wynajem płyty głównej z szatniami na organizacje turniejów oraz innych całodziennych imprez sportowych dla dzieci i młodzieży - 300,00 zł (brutto),

c) wynajem obiektu jednorazowo na zawody, pokazy oraz inne imprezy i zawody z wykorzystaniem widowni, np.: koncerty, przedstawienia itp. - 900,00 zł (brutto),

d) boiska treningowe - boczne, do piłki siatkowej — (stawka brutto/godz.):

- grupy seniorskie — 50,00 zł,
- grupy młodzieżowe - 25,00 zł.

§ 2. Ustala się stawki opłat za korzystanie z pomieszczeń mieszczących się w Zespole Szkolno - Przedszkolnym w Sejnach w budynkach przy ul. Wojska Polskiego oraz przy ul. Mickiewicza oraz za sztuczne boiska przy ul. Mickiewicza 36 w wysokości:

1) sala gimnastyczna:

- a) młodzież w wieku szkolnym z miasta Sejny — bezpłatnie,
- b) dorośli z miasta Sejny — 30,00 zł brutto od grupy za godz.,
- c) osoby spoza miasta Sejny - 50,00 zł brutto od grupy za godz.

2) pracownia informatyczna:

- bezpłatnie uczniom i nauczycielom sejneńskich szkół dla celów edukacyjnych,
- w pozostałych przypadkach (stawka za brutto/ godz.) — 50,00 zł,

3) pozostałe sale (stawka brutto/ godz.) — 25,00 zł,

4) sztuczne boiska (stawka brutto/ godz.) — 30,00 zł.

§ 3. Ustala się stawki za wynajem pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Sejny w wysokości:

- 1) wynajem pomieszczeń z wykorzystaniem rzutnika (stawka za godz.) - 30,00 zł brutto,
- 2) wynajem pomieszczeń (stawka za godz.) 15,00 zł brutto,
- 3) najem lokali biurowych - 15,00 zł brutto/m² za miesiąc.

§ 4. Ustala się stawki czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Sejny:

- 1) na cele prowadzonej działalności handlowo – usługowej - 15 zł brutto/m² za miesiąc,
- 2) na cele edukacyjne, kulturalne, związane z działalnością na rzecz osób niepełnosprawnych - 6 zł brutto/m² za miesiąc,
- 3) na cele prowadzenia opieki medycznej – 9,00 zł brutto/m² za miesiąc.

§ 5. Ustala się stawki czynszu za najem lokali biurowych stanowiących własność Miasta Sejny:

- 34,00 zł brutto/m² za miesiąc.

§ 6. Jeżeli nieruchomość zostanie oddana w najem lub wdzierżawiona w drodze przetargu stawki określone w § 1-3 nie mają zastosowania.


§ 7. Zachowują moc dotychczasowe stawki czynszu do czasu zakończenia lub rozwiązania umów obowiązujących na dzień podpisania niniejszego zarządzenia.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Sejnach, inspektorowi ds. oświaty i spraw społecznych, Sekretarzowi Miasta Sejny, Kierownikowi Referatu Rozwoju Przestrzennego i Gospodarczego Urzędu Miasta Sejny.

§ 9. Traci moc zarządzenie Nr 26/2023 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 1 marca 2023 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów oraz stawek czynszu za najem lokali użytkowych i lokali biurowych stanowiących własność Miasta Sejny.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Sejny



Arkadiusz Adam Nowalski