

ZARZĄDZENIE NR 105/2024
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 18 lipca 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Miasta Sejny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek 483/15, 1621/19, 1621/18, 1621/17, 1621/16, 1621/22, 1621/20, część nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 483/3, 483/21, położonych w Sejnach, opisanych szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny



Dorian Grzegorz Krause

Załącznik do zarządzenia Nr 105/2024

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 18 lipca 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Wydzierżawiana powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu netto za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi	
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej										
1	483/3	SUJIN/0000181 6/9	0,9471	0,8831	Nieruchomość niezabudowana	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 19R; Tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy	do 5 lat	0,06 zł rocznie za 1 m ² (Zarządzenie Nr 104/2022 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 lipca 2022 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	
2	483/21	SUJIN/0001261 4/3	0,2111	0,1961	Nieruchomość niezabudowana	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 19R; Tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy						

3	483/15	SUIN/0000181 6/9	0,5473	0,5373	Nieruchomość niezabudowa na	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 19R; Tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy
4	1621/19	SUIN/0001261 5/0	1,8091	1,8091	Nieruchomość niezabudowa na	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 19R; Tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy
5	1621/18	SUIN/0001261 5/0	0,1215	0,1215	Nieruchomość niezabudowa na	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 21MN/MW/U; Zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna z usługami z dopuszczeniem zabudowy wielorodzinnej
6	1621/17	SUIN/0001261 5/0	0,1448	0,1448	Nieruchomość niezabudowa na	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 21MN/MW/U; Zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna z usługami z

