

ZARZĄDZENIE NR 5/16
BURMISTRZA MIASTA SEJNY
z dnia 14 stycznia 2016r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (*t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515*), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.*) oraz § 10 uchwały Nr XIII/70/2007 Rady Miasta Sejny z dnia 31 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania i najmu nieruchomości gruntowych

zarządza się,

co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu zgodnie z ustawą.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA SEJNY


Arkadiusz Adam Nowalski

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Pozycja 1.	
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy w budynku na targowicy przy ul. 22 Lipca 16/18 w Sejnach. Lokal znajduje się w parterowym budynku, nieogrzewanym, wyposażonym w instalację elektryczną. Jest zapewniony dostęp do ubikacji poza budynkiem. Lokal zostanie przekazany w takim stanie technicznym, w jakim zostanie zwolniony przez użytkowników.
Oznaczenie według księgi wieczystej	Brak KW
Powierzchnia lokalu	36m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Najem. Teren przeznaczony na obiekty usług i handlu.
Termin zagospodarowania	Najem ustalony w drodze przetargu — do 8 lat, w innych przypadkach — do 3 lat.
Cena nieruchomości	Bezprzedmiotowa
Stawki opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat	Najemca będzie obowiązany płacić wynajmującemu czynsz w wysokości ustalonej w ramach przetargu lub negocjacji. Przewiduje się wywoławczą kwotę czynszu netto 180 zł (tj. 5,00zł/m ²).
Terminy wnoszenia opłat	Z góry, do 10. dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Corocznie, odpowiednio do wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
Termin wniosków osób mających pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Nie dotyczy