

ZARZĄDZENIE Nr 109/16
BURMISTRZA MIASTA SEJNY
z dnia 21 listopada 2016 roku

**w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów
komunalnych Miasta Sejny.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz V rozdziału uchwały Nr XIII/70/2007 Rady Miasta Sejny z dnia 31 grudnia 2007 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania i najmu nieruchomości gruntowych zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam kwotę netto czynszu za dzierżawę gruntów komunalnych wykorzystywanych na:

- 1) uprawy sadownicze i warzywnicze - 0,20 zł za 1 m² rocznie,
- 2) uprawy rolne i łąki o powierzchni do 0, 5000 ha - 0,08 zł za 1 m² rocznie
- 3) uprawy rolne i łąki o powierzchni powyżej 0, 5000 ha - 0,06 zł za 1 m² rocznie,
- 4) tereny składowe, utworzenie zaplecza budowy - 2,00 zł za 1 m² miesięcznie,
- 5) tereny przemysłowe: 3,50 zł za 1 m² miesięcznie, powyżej 2 ha 0,06-zł w stosunku rocznym
- 6) pawilony, sklepy, usługi, kioski - 4,00 zł za 1 m² miesięcznie,
- 7) garaże tymczasowe (blaszak lub zabudowa tymczasowa) - 4,50 zł za 1 m² rocznie,
- 8) zajęcie terenu pod reklamę: za 1m² gruntu lub 1 m² powierzchni reklamowej - 300,00 zł rocznie,
- 9) poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej 2,00 zł za 1 m²
- 10) imprezy artystyczne, rozrywkowe - stawka dzienna 0,13 zł. za 1 m² za każdą rozpoczętą dobę.

2. Do wysokości czynszu doliczony będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 2. Za bezumowne korzystanie z gruntów stanowiących własność Miasta Sejny pobiera się odszkodowanie w wysokości dwukrotnej wartości czynszu określonego w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 24/16 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 08 marca 2016r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy gruntów komunalnych Miasta Sejny.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01 grudnia 2016r.

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz Adam Nowalski