

**UCHWAŁA NR XXIII/99/16
RADY MIASTA SEJNY**

z dnia 23 marca 2016 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1890), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. , poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1283, poz. 1777), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1381; z 2014 r. poz. 40; z 2015 r. poz. 1045) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 465; z 2015 r. poz. 1045), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVII/70/15 Rady Miasta Sejny z dnia 11 grudnia 2015 r. w sprawie określenia wzorów formularzy dla podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego wprowadza się zmiany w załączniku do uchwały Nr 1 i 2:

- 1) W Załączniku nr 1 zapis w części D.1, pkt 2 otrzymuje brzmienie „ha”,
- 2) W Załączniku nr 1 „Pouczenie” otrzymuje brzmienie zgodne z art. 80a ustawy- Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.),
- 3) W Załącznikach nr 1 i 2 w części D.2 wprowadza się rubrykę „dla budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności kulturalnej”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Sejny

Romuald Jakubowski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIII/99/16

Rady Miasta Sejny

z dnia 23 marca 2016 r.

1

1. Identyfikator Podatkowy podatnika

2. Identyfikator Podatkowy małżonka

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1381 z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465 z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących:

- właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego - właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

- właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,

Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów

A. MIEJSCE SKŁADANIE INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta Sejny 16-500 Sejny, ul. Józefa Piłsudskiego 25

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 4. współwłaściciel samoistny
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

B.1 DANE PODATNIKA

7. Nazwisko	8. Pierwsze imię, drugie imię	9. Data urodzenia
10. Imię ojca	11. Imię matki	12. Telefon / fakultatywnie
13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu / Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

B.2 DANE MAŁŻONKA

22. Nazwisko	23. Pierwsze imię, drugie imię	24. Data urodzenia
25. Imię ojca	26. Imię matki	27. Telefon / fakultatywnie
28. Kraj	29. Województwo	30. Powiat
31. Gmina	32. Ulica	33. Numer domu / Numer lokalu
34. Miejscowość	35. Kod pocztowy	36. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
-------------------------	-------------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania wm2
--	---------

ewidencji gruntów i budynków	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	.....ha
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m2
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	.....m2
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)	
1. mieszkalnych	.....m2
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	.....m2
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	.....m2
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	.....m2
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	.....m2
6. związanych z prowadzeniem działalności kulturalnej	.....m2
D.3 BUDOWLE – (wartości o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych)	.....zł
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH	
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	.....m2
2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	.....
.....
.....
.....

II. PODATEK ROLNY

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)				
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			
	Orne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe
I				
II				
III	x			
IIIa			x	x
IIIb			x	x
IV	x			
IV a			x	x
IV b			x	x
V				
VI				
VI z				
RAZEM				
Grunty rolne zabudowane	I - IV b			.....ha
	V - VI z			.....ha
	pozostałe grunty rolne zabudowane			.....ha

Grunty pod stawami I - IV b	zarybione lososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem	.....ha
	zarybione innymi gatunkami ryb i niezarybione	.....ha
Grunty pod stawami V - VI z	zarybione lososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem	.....ha
	zarybione innymi gatunkami ryb i niezarybione	.....ha
Grunty pod rowy	I - IV b	.....ha
	V - VI z	.....ha
	pozostałe grunty pod rowami	.....ha
Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych		.....ha
Grunty dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych		.....ha
RAZEM		.....ha

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)

.....
.....

H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

.....
.....

III. P O D A T E K L E Ś N Y

I. POWIERZCHNIA LASU

- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	.....ha
- zwolniona od podatku leśnego w tym:	
a) lasy z drzewostanem do 40 lat (podać rok zalesienia ..... )	.....ha
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	.....ha
podlega opodatkowaniu	.....ha
w tym lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....ha

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

37. Czytelny podpis podatnika	38. Czytelny podpis małżonka
39. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	40. Podpis osoby reprezentującej składającego / ych

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

.....
.....

41. Data wpływu	42. Podpisu przyjmującego formularz

I niepotrzebne skreślić

Pouczenie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz. U. z 2004r. Nr 269 poz. 2681 z późn. zm.) identyfikatorem podatkowym jest numer PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, a numer NIP- w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2.tejże ustawy.

Jeżeli odrębne ustawy nie stanowią inaczej, deklaracja, w tym deklaracja składana za pomocą środków komunikacji elektronicznej, może być podpisana także przez pełnomocnika podatnika, płatnika lub inkasenta.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIII/99/16
Rady Miasta Sejny
z dnia 23 marca 2016 r.

1. Identyfikator Podatkowy

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Rok

Na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)	
Składający Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.	
Termin składania Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku..	
Miejsce składania: Burmistrz Miasta właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.	
A. MIEJSCE SKŁADANIE DEKLARACJI	
3. Burmistrz Miasta Sejny 16-500 Sejny, ul. Józefa Piłsudskiego 25	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)	
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną	** - dotyczy składającego deklarację będącą osobą fizyczną
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE	
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) 1. <input type="checkbox"/> osoba fizyczna 2. <input type="checkbox"/> osoba prawna 3. <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej 4. <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej	
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz	
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek	
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów	
8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**	

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**			
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**			
B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA			
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu	
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna od miesiąca .....rok <input type="checkbox"/> 2.korekta deklaracji rocznej od miesiąca rok			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. .....m2	22. ,	23. ,
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24. ha	25. ,	26. ,
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. .....m2	28. ,	29. ,
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30. .....m2	31. ,	32. ,
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych	33. .....m2	34. ,	35. ,
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	36. .....m2	37. ,	38. ,
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	39. .....m2	40. ,	41. ,
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	42. .....m2	43. ,	44. ,
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. .....m2	46. ,	47. ,
6. związanych z prowadzeniem działalności kulturalnej	48.	49. ,	50. ,

m2		
--	---------	--	--

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.

D.3. BUDOWLE

1. budowle - (według wartości o której mowa w przepisie art. 4, ust. 1, pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych)	51.	52. 2%	53.
--	-----	------------------	-----

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku - suma kwot z kol. D (po zaokrągleniu do pełnych złotych)	54.
--	-----

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

.....

.....

.....

G. PODPIS OSOBY UPRAWNIONEJ LUB UPOWAŻNIONEJ* DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

(*Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)

55. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację	56. Telefon (fakultatywnie)
57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	58. Podpis (pieczęć) osoby uprawnionej/upoważnionej do złożenia deklaracji

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

26. Uwagi organu podatkowego

.....

.....

59. Data wpływu	60. Podpis przyjmującego formularz
-----------------	------------------------------------

Pouczenie

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc 2. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.).

Jeżeli odrębne ustawy nie stanowią inaczej, deklaracja, w tym deklaracja składana za pomocą środków komunikacji elektronicznej, może być podpisana także przez pełnomocnika podatnika, płatnika lub inkasenta.