

**Protokół Nr XLI/17**  
**z obrad XLI Sesji Rady Miasta Sejny**  
**odbytej w dniu 28 kwietnia 2017 r.**

Obrady sesji rozpoczęły się w dniu 28 kwietnia 2017 r. o godz. 14<sup>00</sup>  
Obrady sesji zakończyły się w dniu 28 kwietnia 2017 r. o godz. 14<sup>55</sup>  
Obrady odbyły się w sali narad Urzędu Miasta Sejny.

W obradach wzięło udział 12 radnych, zgodnie z załączoną listą obecności:

1. Radna Bożena Benczyk
2. Radny Paweł Dzienisiewicz
3. Radny Arkadiusz Henryk Idzikowski
4. Radny Romuald Jakubowski
5. Radny Wiesław Kibisz
6. Radny Adam Łabanowski
7. Radny Piotr Maksimowicz
8. Radny Algiment Piotr Moluszys
9. Radny Jerzy Andrzej Nazaruk
10. Radny Zdzisław Rzepiejewski
11. Radny Bogusław Sojko
12. Radny Jacek Wojciech Zajkowski

**Radni nieobecni podczas obrad:**

1. Radny Andrzej Ejdulis
2. Radny Andrzej Małkiński
3. Radny Dariusz Jan Oskroba

**Ponadto w obradach udział wzięli:**

- |                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| 1. Pan Arkadiusz Adam Nowalski | - Burmistrz Miasta Sejny     |
| 2. Pani Aneta Kimszal          | - Sekretarz Miasta           |
| 3. Pani Marta Kałęka           | - Radca Prawny Urzędu Miasta |
| 4. Pani Renata Klucznik        | - Kierownik MOPS             |
| 5. Pani Wioletta Rapczyńska    | - Przewodnicząca MKRPA       |
| 6. Pani Monika Karpowicz       | - Przewodnicząca Rady Miasta |

**Do pkt 1.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – otworzył obrady nadzwyczajnej XLI Sesji Rady Miasta Sejny wypowiadając następujące słowa:

„Otwieram nadzwyczajną XLI Sesję Rady Miasta Sejny”.

Powitał zaproszonych gości i radnych Rady Miasta Sejny.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – stwierdził prawomocność nadzwyczajnej XLI Sesji Rady Miasta Sejny, bo bierze w niej udział 12 radnych.

### **Do pkt 2.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – radni otrzymali porządek obrad sesji, czy są jakieś uwagi, wnioski?

Rada Miasta jednogłośnie przyjęła porządek obrad nadzwyczajnej XLI Sesji Rady Miasta Sejny.

### **Porządek obrad:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXIX Sesji Rady Miasta Sejny.
4. Podjęcie uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Miasta Sejny instrumentem płatniczym.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.
8. Podjęcie uchwały zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii w Sejnach na 2017 rok.
9. Sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny w roku 2016.
10. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sejnach za rok 2016.
11. Ocena zasobów pomocy społecznej 2016 r.
12. Sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Sejny za 2016 rok.
13. Zakończenie obrad.

### **Do pkt 3.**

Radni nie zgłosili zastrzeżeń do protokołu i jednogłośnie przyjęli protokół z obrad XXXIX Sesji Rady Miasta Sejny.

### **Do pkt 4.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad podjęcie uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Miasta Sejny instrumentem płatniczym.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – dzięki pilotażom urzędowym, uczestniczyliśmy w dwóch edycjach próbnych mamy terminale płatnicze i każdy obywatel może zapłacić kartą. By móc dalej korzystać potrzebna jest zgoda Rady Miasta.

Rada Miasta jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochody budżetu Miasta Sejny instrumentem płatniczym (uchwał załączeniu).

### **Do pkt 5.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – w mieście mamy różne place część tych placów jest w zarządzie powiatu, jeden z tych placów – plac św. Agaty powiat zgodził się przekazać miastu i mam nadzieję, że dzięki tym to miejsce będzie bardziej uporządkowane i będzie przyjazne dla mieszkańców. Proszę o zgodę na przyjęcie darowizny.

Radny Romuald Jakubowski – czemu Starostwo Powiatowe się pozbyło a my przyjęliśmy, przybędzie obowiązków.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – jak Pan wie zarząd dróg wojewódzkich nie do końca radzi sobie ze sprzątnięciem, tutaj Starostwo nie do końca sobie radziło ze sprzątnięciem. My jesteśmy miastem i aby w mieście było czysto i móc to ogarnąć, musimy to przyjąć, nie podzielam takiej dźwigni intelektualnej, żeby unikać obowiązków. To jest jedyny sposób by tam był porządek, by nasze miasto się rozwijało i było przyjazne dla turystów.

Radny Romuald Jakubowski – tam jest pomnik też będzie do nas należał.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – stan prawny tego monumentu nie jest mi znany jako Radny poprzedniej kadencji wiem, że miasto wydało kwotę około 7 tysięcy złotych na zakup szkła na ten pomnik. Nie znam żadnych inicjatyw albo na przemieszczanie tego pomnika albo na uzupełnianie, właścicielem według mojej pobieżnej wiedzy z poprzedniej kadencji jest parafia Rzymskokatolicka.

Radny Romuald Jakubowski – a w centrum ta kapica św. Agaty?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – jest to działka parafii Rzymskokatolickiej.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jakie są plany odnośnie tego skwerku, Pan konsul chodził oglądał, może Pan ma jakieś informacje?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – z tego co rozmawiałem z Panem Konsulem, który wyrażał chęć pomocy przy uporządkowaniu tego miejsca, jest społeczna presja by pomóc w uporządkowaniu tego miejsca. Rada Seniorów w Sejnach też wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza o uporządkowanie tego miejsca więc jest wiele inicjatyw, których celem jest jedna rzecz uporządkowanie tego miejsca, w jaki sposób to zrobimy powinno podlegać to dyskusji społecznej i podejmujemy zgodne z prawem działania.

Rada Miasta większością głosów ( 11 głosów za i 1 głos wstrzymujący się) podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny (uchwał załączeniu).

## **Do pkt 6.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przedłożył do przegłosowania projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – ten obszar, który tutaj jest w tej uchwale wyszczególniony, podlegał już dyskusji z okazji innych inicjatyw. W tej chwili intencją Burmistrza jest osiągnięcie wyniku finansowego w związku z trudną sytuacją miasta, niestety nie istnieją zastępcze rozwiązania dostępne samorządowi Miasta Sejny. Wycena na grunty leżące za pocztą, są to dwie działki, który tworzy jeden obszar inwestycyjny, były robione tam wyceny jedna działka poprzednio była wyceniona na 30 parę tysięcy złotych a druga na 206 tysięcy złotych o ile się nie mylę. Te ekspertyzy są do wglądu można

sprawdzić jak to było. Z uwagi na to, że jedna z wycen według mnie była rażąco za niska zleciłem drugą ekspertyzę. Nowa wycena tego gruntu mówi o 200 kilkanaście tysięcy złotych, ekspertyzy są do wglądu, także szanowna Rada może się zapoznać tak jak każdy obywatel. Na ten obszar inwestycyjny w zeszłym roku złożyły wnioski cztery podmioty, większości miejscowe i jest tylko jedna droga zwykły przetarg nieograniczony i spróbowalibyśmy wtedy podłatać nędzny stan budżetu z tej sprzedaży. Miasto powinno w szybkim czasie wzbogacić się o jakieś obiekty i o podatki z tego miejsca, bo w tej chwili jest to nasz grunt i my sami sobie podatku nie płacimy.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – chciałbym znać nazwiska tych Panów, którzy robili ekspertyzy. Czy pamięta Pan kto przygotowywał jedną i drugą ekspertyzę?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – ci sami co za mojego poprzednika a nazwiska są do wglądu na tym dokumencie, tak jak sam dokument, który jest objęty dostępem do informacji publicznej, bez problemu jest dla każdego obywatela miasta, również dla Pan Przewodniczącego.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – mówi Pan, że Pan nie pamięta nazwiska?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – nie wiem jaki ma związek przyczynowo skutkowy nazwisko osoby wyceniającej ze zgodą na przeznaczenie do sprzedaży, ale jak Pan sobie życzy proszę zarządzić przerwę, przyniesiemy te dokumenty i zapozna się z nimi Pan i reszta Radnych.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – dobrze to proszę o przyniesienie dokumentów.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – proszę o zarządzenie przerwy.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – nie, proszę o przyniesienie nazwisk.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – nowa metoda pracy.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – dlaczego Pan Burmistrz idzie ?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – ma swoich pracowników.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – co się tu dzieje na jakiej zasadzie Pan to robi ?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – na takiej zasadzie, że mam prawo wiedzieć.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – to proszę wstać, pójść i przeczytać jak każdy obywatel.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – proszę nie przeszkadzać, wystąpił Pan o głos?

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – o co tu chodzi.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – Pan Burmistrz ma swoich pracowników i nie musi Pana pytać.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – miejskich, to nie są moi pracownicy tylko pracownicy Miasta.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – są to pracownicy miasta a nie Pana i kogo innego, dostęp do informacji jest jasno określony w przepisach i to nie można machać palcem i kazać żeby coś przynosić jeszcze za nisko jest Pan Panie Przewodniczący.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – Pana uwagi są nie na miejscu.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – na miejscu, tu jest Rada gdzie ześmy się spotkali i książę Państwa powstał, życzy sobie przynieść, a może kawki a może plecki podrapać?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jeżeli ciężko odpowiedzieć na pytanie, to niestety trzeba przynieść dokumenty.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – bo co? Bo każe Pan.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – zwraca się do Radnego Jerzego Andrzeja Nazaruka – prosił Pan o głos?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – ja proszę o głos, bo trwa sesja, nie ogłosiliśmy przerwy więc ja chciałbym się dowiedzieć jaki jest związek przyczynowo skutkowy, jaka wartość jest w nazwisku rzeczoznawcy dla

podjęcia przez Państwa decyzji o przeznaczeniu do sprzedaży lub nie, bo taki retoryczny charakter ma ten punkt umieszczony dzisiaj na sesji.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jeżeli różnice są kilkukrotne, jeżeli od 36 tysięcy złotych do 216 tysięcy złotych to ja chcę wiedzieć czyja ekspertyza.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – a co to wnosi do sprawy ?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – zwraca się do Radnego Jerzego Andrzeja Nazaruka – proszę się nie odzywać niepytany.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – powtórzę pytanie: jaki ma to związek z przedmiotem Państwa decyzji?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – to Pan nie widzi różnicy między 36 tysięcy złotych a 200 tysięcy złotych?

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – a co to ma wspólnego nazwisko? Ci którzy robili ekspertyzę posiadają odpowiednie uprawnienia żeby to robić i co Pan chce to skontrolować? Jaką rolę odgrywa Panu wiedzieć nazwisko kogoś kto wystawił taką opinię, co nie skonsultował się z Panem?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – skończył Pan wypowiedź?

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – tak, niech mi Pan odpowie jakie to ma znaczenie znanie nazwiska?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jest takie, po co się robi dwie ekspertyzy skoro jedna jest dobra to po co się robi drugą a można zrobić i piątą, dziesiątą i dwudziestą.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – bo chciał Pan kupić za 30 tysięcy prawda?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – ja chcę Panu odpowiedzieć, w interesie Burmistrza Miasta Sejny jest by za tą działkę uzyskać jak najwięcej, ponieważ różnica między wyceną tych działek była rażąca jak sam Pan powiedział, zarządziłem drugą bardziej realistyczną i ta wycena jest zdecydowanie lepsza dla miasta niż wycena, której ja po prostu nie przyjmowałem.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – i bardzo dobrze, właśnie o to mi chodziło.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – skoro jest dobrze to do czego jest nazwisko.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – chce wiedzieć, który rzeczoznawca jest dla nas w miarę korzystny, tylko to chce wiedzieć, żeby znać na przyszłość i nie brać tego, który za 36 tysięcy chce sprzedać bardzo dobrą działkę.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – jaki ma Pan na to wpływ?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – Burmistrz ma wpływ.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – a Pan jaki ma wpływ?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – zabrał Pan głos?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – można stracić jak się będzie za dużo krzyczyć.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – proponuje przejść do następnego punktu porządku obrad.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – czyj to był wniosek ?

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – to jest zmiana kolejności i porządku obrad. Czy Pan przegłosował zmianę kolejności?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – wrócimy do tego punktu.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – to proszę to ogłosić?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – mówiłem, że odłożymy ten punkt na chwilę.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – my to znaczy kto ?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – odpowiadając na Pana pytanie, pytał się Pan o nazwisko to: Józef Szczęsny, Józef Szczęsny, tego trzeciego Pana nie ma, pójdę sam po tą ekspertyzę. Proszę przejść do następnego punktu, następny jest to teren strefy jeżeli się na to nie zgodzicie to jest zagrożona strefa.



Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – przekazuję operaty szacunkowe Pana Szczęsnego tego co zawsze robił dla Miasta Sejny, tego co robił przy moim poprzedniku, ja niczego nie zmieniam i zaraz zostanie doniesiony trzeci dokument z tą niższą ceną u Pana tego, którego nazwiska nie pamiętam

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – to ta jest na 260 tysięcy złotych?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – ma Pan dokumenty, to proszę teras studiować.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – nie jestem teraz od studiowania tylko pytam o nazwisko do oferty, która była wyższa, Pan powinien być przygotowany.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – miał Pan komisje i powinien Pan się przygotować na komisjach czego Pan nie zrobił i próbuje Pan zbudować teraz taką bańkę intelektualną jakoby Burmistrz jest od Pana pracy jako Radnego.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – dobrze już ja znalazłem. To Pan Szczęsny przygotował na 209 tysięcy złotych.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – studiujcie dokumenty, ja nie jestem rzeczoznawcą sądowym, nic do tego nie mam. Przekazuje Przewodniczącemu Rady Miasta kolejny dokument. Może szanowna Rada zleci Komisji Rewizyjnej statutowe działanie czyli przebadanie tego a teraz przejdźmy do głosowania.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – 36,285 tysięcy złotych Pan Sienkiewicz wycenił, także różnica jest wielokrotna.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – jakie są wnioski z zaistniałej sytuacji?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – na przyszłość brałbym Pana Szczęsnego, jak by ktoś mnie pytał.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – chciałbym zapytać może Pan by zdradził jaki był cel tego co Pan tutaj zrobił? Czy Pan zamierza swoją ziemię sprzedać w jakim celu to było?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – proszę słuchać uważnie to wtedy się Pan dowie jaki był cel.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – ja chciałbym wiedzieć jaki był cel?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – już trzeci raz mówię, że różnica była tak duża i chciałem wiedzieć kto i dlaczego wyznaczył taką dużą różnicę.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – i co to wnosi do sprawy?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – to, że miasto może stracić 170 tysięcy złotych.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Burmistrz Miasta poczuł się zaniepokojony i mimo innego punktu niż tematyka teraz chciałbym zadać pytanie w jaki sposób miasto Sejny może stracić 170 tysięcy złotych? – proszę o wyjaśnienie.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – ja z Panem na ten temat nie będę dyskutował.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – ale dlaczego?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – upomina Radnego, że nie został udzielony mu głos. Czy ktoś ma jeszcze jakieś pytania do projektu uchwały?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – kiedy będzie głosowanie?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przystępuje do głosowania nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego.

Rada Miasta większością głosów ( 2 głosy za, 8 głosów przeciw i 2 głosy wstrzymujące się) oddaliła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości mienia komunalnego.

#### **Do pkt 7.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – sejneńska podstrefa Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej jest ujęta w rozporządzeniu Rady

Ministrów i może być ten obszar obszarem inwestycji objętym preferencjami państwowymi pod warunkiem, że szanowna Rada Miasta przeznaczy ten grunt do sprzedaży, ponieważ sprzedaż jest warunkiem powstania tych inwestycji. Jeżeli Szanowna Rada drugi raz, przypomnę, że już raz stawało to przed szanowną Radą nie zezwoli na przeznaczenie tego gruntu do sprzedaży to Specjalna Suwalska Strefa Ekonomiczna będzie zagrożona.

Radny Romuald Jakubowski – na przed ostatniej sesji rozmawialiśmy na ten temat i jak dobrze pamiętam Pan Burmistrz miał wystąpić do Ministerstwa z zapytaniem czy nie będzie ona zlikwidowana wbrew temu co Pan mówi jak my przeznaczymy ją na sprzedaż.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – zmieniłem zdanie i tłumaczę Panu dlaczego – dlatego, że ten temat jest zbyt ważki przenosić nasz brak porozumienia, brak możliwości poznawczych na poziom przepychanek między Miastem Sejny jako całym organem a Rządem Rzeczypospolitej. Rząd Rzeczypospolitej czyli Ministerstwo Rozwoju zostało poinformowane o ostatniej decyzji Radnych zostanie też poinformowana o dzisiejszej decyzji, tak samo Spółka Specjalna Strefa Ekonomiczna Suwalska zostanie poinformowana o tej decyzji. W moim rozumieniu sytuacji, po przeanalizowaniu prawa Ministerstwo jest zobowiązane samo z siebie, tak samo spółka podjąć właściwe kroki wobec waszych działań. Burmistrz Miasta Sejny nie jest tutaj podmiotem w tej przepychance.

Radny Romuald Jakubowski – no można było tak jak powiedział wystąpić z zapytaniem.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Szanowana Rada może sama wystąpić.

Radny Romuald Jakubowski – i odłożyć ten temat na parę dni później, żeby Radni dostali to do wiadomości.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Szanowani Radni jeżeli Państwo próbujecie uzależnić zgodę na sprzedaż do tego kto sprzedaje, bo Burmistrz Miasta wygrał nie ten co trzeba w związku z czym poprzedni sprzedawałby w strefie to informuję, że Burmistrem w wolnych, powszechnych, legalnych wyborach został Arkadiusz Adam Nowalski i to jest jedyna osoba do przeprowadzania tych wszystkich rzeczy, przegrał Jan Stanisław Kap – nie jest Burmistrem. Jeżeli chodzi o inne kwestie nie wydaje mi się, żeby ta sprzedaż była czy wasze działanie było możliwe inaczej niż w zgodzie z prawem, to nie wy decydujecie komu. Narusza to moje prerogatywy w sposób oczywisty, nie ważne są wasze motywy działania a jeżeli to doprowadzi do takiego stanu, że strefa

stanie pod znakiem zapytania, to jest wasza odpowiedzialność, Burmistrz Miasta nie dołożył do tego ani zdźbła, żeby to zagrożenie powstało.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – chce jeszcze raz Państwu przypomnieć działanie Specjalnej Strefy Ekonomicznej polega na tym, że miasto posiada teren, miasto ten teren powinno uzbroić i wystawić do sprzedaży albo go nie uzbroić i wystawić go do sprzedaży. My się w tej chwili zastanawiamy nad formą czy chcemy sprzedać sami teren i wziąć całość pieniędzy czy chcemy dać ten teren dla pośrednika jakim jest Biuro Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Suwałkach i oddać za tą usługę sprzedaży tego terenu określoną chyba 12% kwotę. Spór polega na tym, że wymyśliliście Państwo jeszcze trzeci byt, mianowicie będziemy mieli strefę, będziemy mieli w niej ziemię której nie będzie można sprzedać. Czyli będziemy mieli coś co ma służyć ale nie będziemy mogli tego sprzedać, albo nie chcemy tego sprzedać czyli chcemy mieć ciasto i zjeść ciastko. Nie istnieje takie coś, że my będziemy mieli tereny, których nie sprzedamy, albo poczekamy do tego, kiedy przyjdzie ten właściwy i sprzeda, albo po prostu zdarzy się to co mówi Burmistrz. Stwierdzą, że nic się nie dzieje na tym terenie pt. potencjalny teren Strefy Ekonomicznej i w związku z tym, jeżeli oni nie podjęli działań to trzeba ten mały punkcik skreślić. My tu nie możemy dyskutować czy sprzedać czy nie sprzedać, jeżeli chcemy mieć strefę to musimy ten teren sprzedać, chyba że miasto na tym terenie, który jest może waszą bronią, że Państwo jako miasto i właściciele tego terenu zamierzacie przeznaczyć na swoją własną działalność gospodarczą co jest trudne, bo miasto jako miasto nie może takiej działalności prowadzić. Ministerstwo dało na obszar 3,8 h takie prerogatywy, że jeżeli ktoś tam zainwestuje i zbuduje działalność gospodarczą to może otrzymać preferencje w postaci mniejszych podatków.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – zwraca się z pytaniem do Burmistrza Miasta – wczoraj na komisji Pan powiedział, że Pan nigdy nie podpisze porozumienia ze strefą, bo to zagraża Panu sądem, jakimiś karami czy coś się zmieniło, czy może o czymś nie wiemy? Wczoraj na komisji Pan powiedział, że nigdy nie podpisze Pan porozumienia ze strefą w takim obszarze.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – nie jestem w stanie zapobiec innym sytuacjom.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – czy może Pan powiedzieć tak czy nie?

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – nie Pan wybiera jak ja odpowiadam tylko ja.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – chce odpowiedź tak czy nie.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – nie jestem Pana małpą tylko Burmistrzem Miasta Sejny. Jeżeli Pan zadaje mi pytanie i przedmiot Pana pytania wymaga wyczerpującej odpowiedzi to będę odpowiadał zgodnie z faktami a nie z Pana oczekiwaniami. Szanowny Panie nie jestem w stanie wpłynąć na Pana aby Pan zapamiętywał więcej niż trzy słowa, tak się Panu zdażyło, że większej ilości informacji Pan nie przyjął stad Pana wątpliwość. Jest katalog wymogów formalnych, które powodują, że albo Burmistrz może albo nie może podpisać taka umowę, więc ten katalog od wczoraj nie uległ zmianie.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – to czy Pan podpisze, może uproszczone pytanie.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – dlaczego Pan użył słowa nigdy, niezgodnie z prawem nigdy nie podpiszę, zgodnie z prawem być może, to zależy od spełnienia tych warunków.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jeżeli nie sprzedamy tej ziemi warunki nie będą spełnione to czyli Pan nie podpisze.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – czy Pan rozumie, że Państwo nie macie żadnego umocowania ustawowego ani żadnego innego do rozporządzenia tym gruntem inaczej jak przeznaczenie lub nie do sprzedaży. Dopiero decyzja Rady o tym czy ten grunt jest do sprzedaży uruchamia mechanizm strefowy, jest to warunek formalny a nie wasze widzie misie. Niemożliwa jest taka sytuacja do której dążycie, że wy będziecie decydować kto na tej ziemi postawi sobie zakład. Proszę zrezygnować z tych zakusów, które są bezprawne i proszę skupić się na tym co powinni robić Radni.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – to pytanie było wstępem do dalszej mojej wypowiedzi.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – kupił Pan czas antenowy.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – oczekiwałem na taką Pana odpowiedź, chciałbym jeszcze raz wszystkim przypomnieć na komisji już mówiłem, ta droga, którą wybrał Burmistrz praktycznie jest zaprzeczeniem samej strefy, podjęliśmy uchwałę o uzbrojeniu tego terenu dla przyszłego właściciela to już nie będzie podwyższeniem wartości o czym mówił Radny Jerzy Andrzej Nazaruk.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – a kim jest nowy właściciel Proszę Pana?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – to nie ma znaczenia jeżeli już się sprzeda działkę.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – proszę być konsekwentny.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – proszę nie przeszkadzać, nie skończyłem wypowiedzi. Jeżeli ktoś kupi teraz ten grunt ta strefa może nigdy nie powstać, bo on wcale nie musi chcieć do tej strefy.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – jak Pan skończy to proszę mi powiedzieć, bo chciałbym sprostować.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – a mógłby Pan nie przeszkadzać.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – nie przeszkadzam Panu, Pan mówi w tym momencie nieprawdę i wymaga to sprostowania w tym momencie.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – udzielię Panu głosu, proszę nie przeszkadzać.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – Panie przewodniczący albo Pan poważnie traktuje Burmistrza, albo Burmistrz na tej sali jest nie potrzebny.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jeżeli Panu przeszkadza to proszę wyjść.

Pan Arkadiusz Adam Nowalski – Burmistrz Miasta – dziękuję za zezwolenie Panie Przewodniczący. Prosi by zaprotokołować: po wyraźnym zezwoleniu Pana Przewodniczącego możliwe jest opuszczenie przez Burmistrza Miasta sali Rady, miłego dnia.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – chciałbym dodać, że ta droga, którą mieliśmy przyjąć jest nie do zrealizowania, bo sama idea powstania strefy jest taka, żeby powstały miejsca pracy. Jeżeli sprzedamy ten grunt to wale nie powiedziane, że ten ktoś chce być w tej strefie on może mieć lokatę kapitału, trzymać ten grunt aż wzrośnie cena i wcale nie powstaną żadne miejsca pracy a o to przecież walczyliśmy od samego początku. Tylko sprzedaż

przez strefę, podpisanie porozumienia wyznacza harmonogram kiedy ma wybudować, ile ma ludzi zatrudnić, od tego zależą zniżki w podatkach to wszystko jest ściśle przestrzegane przez strefę. Rozumiem, że trzeba zapłacić 10% czy 15% czy 8% prowizji dla strefy, ale za to mamy reklamę w całym województwie i inwestorów z pierwszej ręki nie takich z łapanki, który może nic z tym nie zrobić. Wcześniej pytałem się czy Burmistrz podpisze, Burmistrz powiedział, że nigdy nie podpisze, jak ktoś kupi tą ziemię, Burmistrz nie podpisze to strefy nie będzie, nie powstaną żadne miejsca pracy i o to tylko chodzi, czas szybko leci jeszcze półtora roku.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – nie prawdą jest to, że my zapłacimy dla strefy 10% wartości gruntu to gwarantuje nam to, że to co zostanie zbudowane, zostanie zbudowane w 100%. Ja mogę Panu powiedzieć, znaleźć Panu w strefie i w tych kilkunastu podstrefach tereny które zostały sprzedane przez strefę i gdzie nie rozpoczęto inwestowania. To jest po pierwsze, więc proszę nie mówić, że to jest warunek, po drugie jaką reklamę ma jakaś lokalna mieszcząca się w pierdziszewie spółka, która zajmuje się tylko sprzedażą gruntów, żeby zarobić pieniądze. Proszę mi pokazać jedną kampanię reklamową, która mogłaby wzbogacić wzrost gospodarczy na terenie strefy.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przyniosę Panu foldery, w których nasza strefa jest przedstawiona.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – są foldery, które są trzymane i są zrobione w ten sposób, z drugiej strony żeby zechciał się Pan zastanowić nad tym jaką siłę oddziaływania ma folder w stosunku do innych metod w tej chwili stosowanych to doszedł Pan by do wniosku, że jest to tylko 3% skuteczności.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – ale nikt nie zabrania dla miasta reklamować.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – ale czy to jest argument, że by oddamy 10% to wtedy będziemy mogli mieć reklamę.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – wszyscy w całej Polsce procedurę przeszli my nie będziemy wymyślać, cała Polska zrobiła, teraz Białystok 40 h otwiera tylko nie my. Reklamę może Pan robić dowolnie, strefa już wydała foldery z naszą ziemią, tylko nas nie lansują.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – widział Pan to?

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – widziałem i mogę Panu przynieść i Pan też pewnie dostał bo były dostępne.

Radny Jacek Wojciech Zajkowski – chciałbym wszystkim przypomnieć, że minęło 2,5 roku od 2,5 roku rozmawiamy na temat strefy i rozmawialiśmy myśląc takimi kategoriami, większość z was to powiedziało, że oddamy to za darmo, żeby była praca. Zrozumcie tu chodzi o to, żeby była praca. Na ostatniej komisji powiedziałem wszystkim z was – otwórzcie oczy w tym mieście mieszka 4380 mieszkańców, żeby nie Litwini którzy przyjeżdżają na zakupy do Sejn to miasto już by runęło. Ludzie wreszcie dogadajmy się z tą strefą i wreszcie zacznijmy coś robić ile można się już kłócić zostało nam pół roku, ludzie patrzą na nas jak na jakieś zwierzęta. My tylko się potrafimy kłócić i nie potrafimy się dogadać.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – jest tu pytanie o to czy się zgodzić czy się nie zgodzić, jaka jest dalsza procedura przy tym jak się zgodzimy? To znaczy Państwo co zrobicie? Pójdziecie oddać to do strefy, która sprzeda to bez Państwa pytania.

Radny Jacek Wojciech Zajkowski – niech sprzedaje, niech przyjdzie zakład.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – nad zwyczajnie w świecie warunkiem podjęcia działania jest ego co będzie robiła strefa będzie to, że teren jest przeznaczony na sprzedaż.

Radny Jacek Wojciech Zajkowski – czy Ty słyszałeś to co powiedział Pan Burmistrz na komisji? – powiedział, że brakuje do budżetu pieniędzy i on chce sprzedać działki po to żeby zamknąć ten budżet. Przypomina jak rozmawialiśmy i chcieliśmy to oddać za darmo teraz chcemy zamknąć tymi działkami budżet.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – i co to szkodzi? Przecież jak sprzedajesz możesz powiedzieć to są tereny inwestycyjne, by miał jakiegokolwiek możliwości na działanie Burmistrz musi mieć pozwolenie na to by sprzedać.

Radny Jacek Wojciech Zajkowski – jeżeli my chcemy oddać za 1 zł te 12% co weźmie strefa to sobie policz 12% od 1 zł. Burmistrz uparł się od początku kadencji, że nie podpisze a nie podpisze dlatego, że nie lubi Jana Stanisława Kapa, mogę to głośno mówić.

Radny Jerzy Andrzej Nazaruk – a Rada Miasta się uparła, że nie sprzeda i nie sprzeda.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jeżeli Burmistrz podpiszę, pierwszy będę za sprzedażą tej ziemi, ma Pan jak w banku i będę namawiał wszytkach by tą ziemię sprzedać nawet i za złotówkę, bo powstaną miejsca pracy.



Radny Jacek Wojciech Zajkowski – może nie wszyscy orientujecie się w jakich my czasach teraz żyjemy, podjeżdża autokar z Augustowa z British American Tobacco, zaprasza ludzi do pracy. Całe Sejny dojeżdżają do Suwałk i Augustowa do pracy a my nie możemy się dogadać, żeby tu jakiś zakład powstał. Ja znam i Burmistrz wie, bo z nim rozmawiałem przyjechałem tutaj ze swoim zięciem i zgłosił się zakład w strefie, rozmawiałem z częścią Radnych na 300 osób chciałby facet pobudować zakład i czym się to skończyło – nie podpiszę umowy ze strefą i na tym się skończyło. Chciał gość otworzyć zakład i zatrudnić 300 osób w strefie, ale nie ma strefy. Walczyliśmy o rurę, nie ma działki uzbrojonej, nie potrafimy doprowadzić kanalizacji, prądu, nic nie potrafimy jesteśmy bezradni 2,5 roku.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – ja będę przeciwny do póki Burmistrz nie zrozumie, że w Sejnach są potrzebne miejsca pracy, jak podpiszę porozumienie, pierwszy będę by sprzedać grunty. Czy są jeszcze jakieś pytania? Nie ma pytań przechodzi do głosowania na uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

Rada Miasta większością głosów ( 2 głosy za, 9 głosów przeciw i 1 głos wstrzymujący się) oddaliła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

#### **Do pkt 8.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad podjęcie uchwały zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii w Sejnach na 2017 rok.

Pani Aneta Kimszal - Sekretarz Miasta – zmiany wynikają głównie z tego faktu, iż środki niewykorzystane w bieżącym roku budżetowym z tytułu opłat na wydawanie i sprzedaż napojów alkoholowych nie przepadają z końcem roku, one są pieniędzmi znaczone i należy przyjąć je do budżetu w następnym roku budżetowym. Z przyjęcia tych środków do budżetu wynika ta uchwała.

Rada Miasta jednogłośnie podjęła uchwałę zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii w Sejnach na 2017 rok (uchwał załączeniu).

## Do pkt 9.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad sprawozdanie z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny w roku 2016.

Pani Wioletta Rapczyńska - Przewodnicząca MKRPA – prosi o pytania, bo to sprawozdanie było bardzo obszerne.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – prosi o krótkie przedstawienia.

Pani Wioletta Rapczyńska - Przewodnicząca MKRPA – przedstawiła Radnym Rady Miasta jakie zadania realizowane są przez Miejską Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jeżeli się trafi osoba uzależniona to jak długo trwa droga do wysłania tej osoby na leczenie?

Pani Wioletta Rapczyńska - Przewodnicząca MKRPA – wszystko zależy od osoby, jeżeli ta osoba zgadza się na to, że jest osobą uzależnioną to od razy wysyłamy wniosek do sądu.

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – jeżeli osoba wyraża zgodę.

Pani Wioletta Rapczyńska - Przewodnicząca MKRPA – wszystko zależy od miejsc w poradni.

Radny Adam Łabanowski – orientuję się w tych sprawach, jeżeli osoba sama wyraża zgodę to i sama może szybko zrezygnować, jeżeli procedura jest przez sąd to cała procedura trwa około 2 lat. Terapię w szpitalu trwa 8 tygodni a cała procedura około 2 lat.

Rada Miasta zapoznała się i nie wniosła zastrzeżeń do sprawozdania z realizacji Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Sejny w roku 2016 (sprawozdanie w załączeniu).

### **Do pkt 10.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sejnach za rok 2016.

Pani Renata Klucznik - Kierownik MOPS – temat obszernie został omówiony i przedstawiony na Komisjach czy są pytania?

Rada Miasta zapoznała się i nie wniosła zastrzeżeń do sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sejnach za rok 2016 (sprawozdanie w załączeniu).

### **Do pkt 11.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad ocena zasobów pomocy społecznej 2016 r.

Pani Renata Klucznik - Kierownik MOPS – podobnie temat obszernie został omówiony i przedstawiony na Komisjach czy są pytania?

Rada Miasta zapoznała się i nie wniosła zastrzeżeń do oceny zasobów pomocy społecznej 2016 r (ocena zasobów w załączeniu).

### **Do pkt 12.**

Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad sprawozdanie z prac Komisji Rady Miasta Sejny za 2016 rok.

Rada Miasta zapoznała się i nie wniosła zastrzeżeń do sprawozdania z prac Komisji Rady Miasta Sejny za 2016 rok (sprawozdanie w załączeniu).

**Do pkt 13.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta – Pan Zdzisław Rzepiejewski – zamknął obrady sesji wypowiadając następujące słowa:

„Zamykam Obrady nadzwyczajnej XLI Sesję Rady Miasta Sejny”.

Protokołowała:

  
Karina Palewicz

Przewodniczący Rady Miasta

  
Zdzisław Rzepiejewski