

ZARZĄDZENIE NR 79/2017
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 24 lipca 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie przetargowym nieruchomości
gruntowych stanowiących własność Miasta Sejny na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. z 2016 r. poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) w związku z art. 13 ust 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, zm. z 2016 r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 820), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe oznaczone nr 1556/38, 1557/2, 1556/35, 889/2, 889/3, 887, położone w Sejnach, opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA


Arkadiusz Adam Nowalski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Wydzierżawiana powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej								
1.	1556/38	-	1,2094	0,9250	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 73RZ (tereny łąk, pastwisk bez prawa zabudowy), 19R (tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy), 66KD (tereny ciągów komunikacyjnych), 67MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami) oraz 3.2KZ (tereny ciągów komunikacyjnych); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod uprawy rolne.	3 lata	864,48 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku) - działki o nr 1556/38, 1557/2, 1556/35 użytkowane razem.	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza
2.	1557/2	-	0,4165	0,4165	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 19R (tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy), 66KD (tereny ciągów komunikacyjnych), 67MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami) oraz 3.2KZ (tereny ciągów komunikacyjnych); nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod uprawy rolne.	3 lata		szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza
3.	1556/35	-	0,0993	0,0993	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 67MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami) oraz 3.2KZ (tereny ciągów komunikacyjnych); nieruchomość zostanie wydzierżawiona pod uprawy rolne.	3 lata		szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza

4.	889/2	SUJIN/00002724/4	0,2434	0,2036	Nieruchomość użytkowana rolniczo, na części działki przepompownia ścieków.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 04P (zabudowa przemysłowa – techniczna z dopuszczeniem składów i magazynów), 132K (teren urządzeń kanalizacyjnych – przepompownia ścieków); część nieruchomości zostanie wydzierzawiona pod uprawy rolne.	3 lata	358,38 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku); działki o nr 889/2 i 889/3 użytkowane razem.	szczególno określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza
5.	889/3	SUJIN/00002724/4	0,3937	0,3937	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 04P (zabudowa przemysłowa – techniczna z dopuszczeniem składów i magazynów) oraz 05R (tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy); nieruchomości zostanie wydzierzawiona pod uprawy rolne.	3 lata	1485,18 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku)	szczególno określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza
6.	887	brak KW	2,4753	2,4753	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 09RZ (tereny łąk, pastwisk bez prawa zabudowy), Wr (rowy melioracyjne) oraz 01P (teren zabudowy przemysłowo-technicznej składów i magazynów); nieruchomości zostanie wydzierzawiona pod uprawy rolne.	3 lata	1485,18 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku)	szczególno określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny na okres 21 dni tj.: od 24 lipca do 13 sierpnia 2017 r.

BURMISTRZ MIASTA

 Arkadiusz Adam Nowalski