

ZARZĄDZENIE NR 82/2017
BURMISTRZA MIASTA SEJNY
z dnia 7 sierpnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Miasta Sejny.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, zm. z 2016 r. poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) w związku z art. 13 ust 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, zm. z 2016 r. poz. 2260, z 2017 r. poz. 820), zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe oznaczone nr 287, 619/2, 661/9, 483/21 i 483/3, położone w Sejnach, opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA

Burmistrz Miasta Nowalski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j./ Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Wydzierżawiana powierzchnia nieruchomości [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi	nr dzierżawy	uwagi	
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej												
1.	287	SUIN/00012614/3	0,2450	2450,0	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 83KZ (tereny łąk, pastwisk bez prawa zabudowy); nieruchomość zostanie wydzierżawiona do użytkowania rolniczego.	do 3 lat	196 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	11	uprawy rolne i łąki	Krzysztof Dziemińko
2.	6192	SUIN/00012373/1	0,2237	18,0	Nieruchomość z zabudową wielorodzinną.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39W/M/N/U (zabudowa mieszaniowa wielorodzinną lub jednorodzinna z usługami); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod garaże tymczasowe.	do 3 lat	99,63 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	40	garaż typu blaszak	Jarosław Buchowski
3.	483/3	-	0,9471	303,0	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 19R (tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod uprawy rolne.	powyżej 3 lat	41,60 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku) - działki 483/3 i 483/21 użytkowane razem	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	25	uprawy rolne i łąki	Olgierd Klimasara
4.	483/21	SUIN/00012614/3	0,2111	217,0	Nieruchomość użytkowana rolniczo.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 19R (tereny upraw rolniczych bez prawa zabudowy); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod uprawy rolne.	powyżej 3 lat	41,60 zł/rok (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku) - działki 483/3 i 483/21 użytkowane razem	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	25	uprawy rolne i łąki	Olgierd Klimasara
5.	661/9	SUIN/00006079/5	0,2303	50,0	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowo-usługowymi; parking.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 31KS/U (tereny komunikacji samochodowej i usług komunikacji - stacje paliw płynnych i gazowych, stacje i warsztaty obsługi samochodów z dopuszczeniem budynków usługowo-handlowych) oraz 16ZP (zieleni parkowa z dopuszczeniem obiektów i urządzeń służących obsłudze imprez masowych oraz sportu i rekreacji); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod pawilony handlowo-usługowe.	do 3 lat	246,00 zł/miesiąc (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	15	pawilon handlowo-usługowy	Beata Zubowicz
6.	661/9	SUIN/00006079/5	0,2303	55,0	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowo-usługowymi; parking.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 31KS/U (tereny komunikacji samochodowej i usług komunikacji - stacje paliw płynnych i gazowych, stacje i warsztaty obsługi samochodów z dopuszczeniem budynków usługowo-handlowych) oraz 16ZP (zieleni parkowa z dopuszczeniem obiektów i urządzeń służących obsłudze imprez masowych oraz sportu i rekreacji); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod pawilony handlowo-usługowe.	do 3 lat	270,60 zł/miesiąc (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	16	pawilon handlowo-usługowy	Dorota Radzewicz
7.	661/9	SUIN/00006079/5	0,2303	55,0	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowo-usługowymi; parking.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 31KS/U (tereny komunikacji samochodowej i usług komunikacji - stacje paliw płynnych i gazowych, stacje i warsztaty obsługi samochodów z dopuszczeniem budynków usługowo-handlowych) oraz 16ZP (zieleni parkowa z dopuszczeniem obiektów i urządzeń służących obsłudze imprez masowych oraz sportu i rekreacji); część nieruchomości zostanie wydzierżawiona pod pawilony handlowo-usługowe.	do 3 lat	270,60 zł/miesiąc (Zarządzenie Nr 62/2017 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 6 czerwca 2017 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.	21	pawilon handlowo-usługowy	Teresa Lewonczyk

Informacja Burmistrza Miasta Sejny

Burmistrz Miasta Sejny informuje, że w dniach 07.08.2017 r. – 28.08.2017 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sejny, wywieszony będzie wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, na wniosek zainteresowanego.