

BURMISTRZ MIASTA SEJNY

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121).

Przedmiotem wykazu jest niżej określona nieruchomość:

1. lokal mieszkalny nr 22 o pow. użytkowej 48,18m² (wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 3,10m²) położony w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wojska Polskiego 13 w Sejnach, opisany w księdze wieczystej nr SU1N/00003885/7.

Cena lokalu mieszkalnego wynosi 89 085zł (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemdziesiąt pięć złotych 00/100), po udzieleniu bonifikaty 26 725,5zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy siedemset dwadzieścia pięć złotych 50/100).

Wartość udziału w gruncie pod budynkiem wynosi 597,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt siedem złotych 00/100).

Pierwsza opłata za wieczyste użytkowanie udziału w gruncie wynosi 25 % ceny udziału i wnoszona jest najpóźniej do dnia podpisania aktu notarialnego.

Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego wynoszą 1% ceny udziału w gruncie i wnoszone są z góry, do 31 marca za dany rok.

Opłata roczna może podlegać aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata.

W/w lokal mieszkalny nabywa w drodze bezprzetargowej aktualny najemca tego lokalu.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie Ustawy o gospodarce nieruchomościami (art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2) upływa z dniem 02.08.2018r.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta Sejny w pok. 3-4 w godz.7⁰⁰ - 15⁰⁰.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21 czerwca 2018r. do 12 lipca 2018r.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sejny i zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Sejny <http://bip.um.sejny.wrotapodlasia.pl/> oraz na stronie internetowej www.um.sejny.pl.

Sejny, dnia 2018-06-21

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz Adam Nowalski