

ZARZĄDZENIE NR 28/2019
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 1 lutego 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Miasta Sejny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek: 1559/38, 661/9, 619/2, 197/20, 654/4, 236/1, 333, 505 w częściach, położone w Sejnach, opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny


Arkadiusz Adam Nowalski

Załącznik do zarządzenia Nr 28/2019

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 1 lutego 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do dzierżawy:

L. p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Wydzierżawiana powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu brutto za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej									
1	654/4	SUJIN/0000 6667/4	0,2166	32 m ² pod garaże tymczasowe, 210 m ² pod uprawy sadownicze i warzywnicze	Nieruchomość z zabudową gospodarczą.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17MN/MW/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinna z usługami)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe, 0,20 zł/rok uprawy sadownicze i warzywnicze (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.

2	661/9	SUJIN/0000 6079/5	0,2303	257,78 m ² pod pawilony handlowo-usługowe	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowo-usługowymi, parking, miejsca handlu.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami 31 KS/U (tereny komunikacji samochodowej i usług komunikacji - stacje paliw płynnych i gazowych, stacje i warsztaty obsługi samochodów z dopuszczeniem budynków usługowo-handlowych) oraz 16ZP (zieleni parkowa z dopuszczeniem obiektów i urządzeń służących obsłudze imprez masowych oraz sportu i rekreacji)	do 3 lat	4,00 zł/miesiąc za pawilon handlowo-usługowy (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegóło wo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.
3	1559/58	SUJIN/0000 7988/7	3,6191	598,5 m ² pod garaże tymczasowe	Nieruchomość z tymczasową zabudową garażową i drogą dojazdową do pobliskich bloków mieszkalnych.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 34KD (ulica projektowana)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegóło wo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.
4	619/2	SUJIN/0001 2373/1	0,2237	18 m ² pod garaże tymczasowe	Nieruchomość z zabudową wielorodzinną.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinnna lub jednorodzinna z usługami)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegóło wo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.
5	236/1	SUJIN/0001 0080/6	0,0199	24,5	Nieruchomość z tymczasową zabudową garażową.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 110MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegóło wo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.

6	333	brak KW	0.605	1218 m ² pod pawilon uprawy warzywnicze i sadownicze, 3 m ² pod garaż tymczasowy	Nieruchomość położona nad rzeką, teren łąk i pastwisk.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 85RZ (Tereny łąk i pastwisk, tereny zalewowe, tereny bez prawa do zabudowy)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe, 0,20 zł/rok uprawy sadownicze i warzywnicze (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegóło wo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.
7	505	brak KW	0,2932	330,0	Tereny produkcji rolnej	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 18MW/MN/U (Tereny zabudowy wielorodzinnej, Tereny zabudowy jednorodzinnej, Tereny zabudowy usług)	do 3 lat	0,20 zł/rok uprawy sadownicze i warzywnicze (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegóło wo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.
8	197/20	SUJIN/0000 9178/0	0.5076	12,6 m ² pod pawilon handlowo usługowy	Parking przy kościele w centrum miasta	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 134KP (Tereny placów publicznych), granice strefy pełnej ochrony konserwatorskiej - "A"	do 3 lat	4,00 zł/miesiąc za pawilon handlowo-usługowy (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegóło wo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny przy ul. Józefa Piłsudskiego 25 na okres 21 dni tj.: od 01.02.2019 r. do 21.02.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz Adam Nowalski