

Protokół Nr 3/19
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
odbytego w dniu 26 kwietnia 2019 r.

Posiedzenie komisji rozpoczęło się w dniu 26 kwietnia 2019 r. o godz. 7:50

Posiedzenie komisji zakończyło się w dniu 26 kwietnia 2019 r. o godz. 8:50

Posiedzenie komisji odbyło się w sali narad Urzędu Miasta Sejny.

W posiedzeniu wzięło udział 2 członków Komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

1. Radna Małgorzata Klucznik,
2. Radny Arkadiusz Marek Sulżyński.

Radny Stanisław Bulwin został wyłączony z głosowania z powodu toczącego się postępowania w sprawie wygaszenia mandatu radnego.

Posiedzenie otworzyła i jemu przewodniczyła Pani Małgorzata Klucznik – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Małgorzata Klucznik przedstawiła proponowany porządek posiedzenia.

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Sporządzenie opinii w sprawie wygaszenia mandatu radnego.
4. Sprawy różne.
5. Zakończenie obrad.

Głosowanie: **2 radnych za przyjęcie porządku obrad.**

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Do pkt. 3.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Małgorzata Klucznik przeszła do kolejnego punktu posiedzenia, którym jest sporządzenie opinii w sprawie wygaszenia mandatu radnego. Głos zabrała Pani Małgorzata Klucznik - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej powiedziała, że spotkaliśmy się dzisiaj w sprawie sporządzenia opinii w sprawie wygaszenia mandatu radnego Stanisława Bulwina z powodu bezumownego korzystania z nieruchomości gruntowych należących do Miasta Sejny przez radnego Miasta Sejny Stanisława Bulwina. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Małgorzata Klucznik zwróciła się do Radnego Stanisława Bulwina z pytaniami: -

1. Od kiedy użytkuje Pan grunty działek o nr. _____, _____, _____ / _____, _____ / _____?

Działki były moją własnością odkąd przejąłem gospodarstwo. Ale zostały sprzedane 28 czerwca 1991r. Kupującym te działki był Urząd Rejonowy w Sejnach reprezentowany przez _____ ówczesnego kierownika urzędu. Na działce miała powstać centralna

ciepłownia na Sejny. Pan Stanisław Bulwin odczytał oświadczenie Kierownika Urzędu Rejonowego w Sejnach – z oświadczenia wynika, że grunt został wykupiony pod budowę centralnej ciepłowni. Z uwagi, że inwestycja ta nie została ujęta w budżecie m. Sejny na najbliższe lata, wykupiony grunt został przekazany do rolniczego wykorzystania przez dotychczasowego właściciela Pana Stanisława Bulwina (oświadczenie w załączeniu do protokołu). W tym samym czasie został zakupiony grunt od pani , która była też obecna podczas sprzedaży działek nr , przez Stanisława Bulwina. Oświadczenie Pani w załączeniu. Następnie Radny Pan Stanisław Bulwin przedstawił oświadczenie Pana

. W oświadczeniu Pan oświadcza, że był on obecny podczas sprzedaży działek o nr , przez Stanisława Bulwina. Oświadczenie Pana w załączeniu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Małgorzata Klucznik, że była to umowa ustna do czasu aż dana inwestycja tam powstanie. Do dnia dzisiejszego na tej działce nic nie powstało i przez ten cały czas była użytkowana przez Pana Stanisława Bulwina.

2. Czy otrzymał Pan jakąkolwiek informację, że zmienił się właściciel gruntu? Radny Pan Stanisław Bulwin odpowiedział: - nie nigdy takiej informacji nie otrzymałem. Pierwszą taką informację otrzymałem od Pani która mnie wezwała w dniu 14 marca w celu zawarcia umowy. Wtedy wystąpiłem z pismem do Pana Burmistrza w którym proszę o przekazanie pisma, które informowałoby nas, że działki o nr , / zostały przekazane w 1994 r. ze Skarbu Państwa na mienie komunalne Miasta Sejny i jesteśmy zobowiązani do ponoszenia opłat na rzecz Miasta Sejny. (Pismo w załączeniu). Do dnia dzisiejszego nie otrzymałem odpowiedzi. Po rozmowie z Burmistrzem, pan Burmistrz poinformował, że był za krótki okres na odpowiedź ponieważ ma okres trzech tygodni na wydanie takiej decyzji. Po rozmowie z Panią : dostałem informację, że w tej chwili muszą naradzić się z radcą prawnym.

Z takim samym zapytaniem wystąpiłem do Starosty Sejneńskiego w którym zwracam się z pytaniem czy w dokumentacji archiwalnej Starostwa Powiatowego jest informacja, że zostaliśmy powiadomieni o komunalizacji tych działek i mamy wносить opłaty za te działki do Urzędu Miasta Sejny. W odpowiedzi na pismo Starostwo Powiatowe w Sejnach informuje, że w dniu 28 czerwca 1991r. aktem notarialnym Repertorium A Nr Pan Stanisław Bulwin sprzedał na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości oznaczone nr , następnie decyzją Wojewody Suwalskiego nr G.II.7224-2/14/94 w/w nieruchomość została przekazana jako mienie komunalne na własność Miasta Sejny.

W związku z tym, że Pan Stanisław Bulwin nie był właścicielem w/w nieruchomości w 1994r. dlatego nie był zawiadamiany jako strona o przekazaniu – komunalizacji w/w nieruchomości. Pismo i Akt Notarialny w załączeniu.

Przez 25 lat Urząd Miasta nie poinformował mnie, że jest właścicielem w/w działek i byłem przekonany, że użytkuję te grunty na podstawie słownej umowy z Panem .

3. Czy prowadzi Pan działalność gospodarczą i figuruje Pan w CEIDG?

Pan Stanisław Bulwin odpowiedział: - nie, nie prowadzę. Działalność rolnicza nie zawsze jest działalnością gospodarczą. Nie jestem vatowcem. Nie jestem zarejestrowanym, że prowadzę działalność gospodarczą a po drugie od pięciu lat jestem na rencie inwalidzkiej i nie prowadzę działalności rolniczej. Tylko jak każdy w mieście mam działeczkę, 11 kur, jest kawałek zboża zasiany. Uprawy na własny użytek bez jakichkolwiek dochodów.

Z domu wzięłem mapkę, żeby pokazać, gdzie jest ta działka.

Pan Stanisław Bulwin złożył oświadczenie, w którym oświadcza, że od jesieni 2018 r. nie wykonywaliśmy żadnych prac na działkach nr , , jednocześnie informując, że po uzyskaniu informacji z Urzędu Miasta Sejny, że działki zostały przekazane ze Skarbu Państwa na mienie komunalne Miasta Sejny, nie jesteśmy zainteresowani dalszym

użytkowaniem wyżej wymienionych działek. Oświadczenie podpisane przez: Stanisława Bulwin. Oświadczenie w załączeniu.

.i

4. Pan jest obecnie na rencie i żadnych prac nie wykonuje?

Pan Stanisław Bulwin przedstawił Decyzje o przyznaniu renty inwalidzkiej. Decyzje w załączeniu.

Radni podjęli dyskusję. W dyskusji udział wzięli: Arkadiusz Marek Sułżyński, Stanisław Bulwin i Małgorzata Klucznik.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - podsumowała spotkanie: - z tego wynika, że dalej właścicielem działek jest Skarb Państwa, Pan to użytkował i nie zawiadomono Pana o zmianie właściciela gruntu. Pan Stanisław Bulwin użytkował w/w grunty na podstawie ustnej umowy. Nie prowadzi działalności gospodarczej. Z Notatki służbowej z dnia 15 marca 2019r. (*notatka w załączeniu*) wynika, że właścicielem gruntu jest wciąż Urząd Rejonowy w Sejnach. W ciągu 25 lat nie poinformowano Pana Stanisława Bulwina, że właścicielem działki zostało Miasto Sejny. Pan St. Bulwin przez 25 lat nie otrzymał żadnej informacji o możliwości zrzeczenia się użytkowania w/w działek. Radny Stanisław Bulwin nie figuruje w ewidencji działalności gospodarczej. Żona Pana Stanisława Bulwina - opłaca KRUS i do tej pory wykonuje prace związane pracami rolnymi. Pani Małgorzata Klucznik - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej poprosiła o dostarczenie oświadczenia o nieprowadzeniu działalności gospodarczej. Na podstawie zebranych informacji Pani Małgorzata Klucznik sporządzi opinię w sprawie wygaszenia mandatu radnego.

Po wysłuchaniu wyjaśnień Pana Stanisława Bulwina i po zebraniu materiałów dowodowych, radni uznali, że skoro Pan Stanisław Bulwin nie prowadzi działalności gospodarczej i nie był informowany o zmianie właściciela gruntów nie ma podstawy prawnej aby pozbawić Pana Stanisława Bulwina mandatu radnego.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Małgorzata Klucznik poddała pod głosowanie wspólnie podjęte stanowisko w przedmiocie wygaszenia mandatu radnego.

Głosowanie: 2 radnych za.

Radni jednogłośnie podjęli stanowisko, że nie ma podstawy prawnej aby pozbawić Pana Stanisława Bulwina mandatu radnego.

Do pkt 3.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Małgorzata Klucznik przeszła do kolejnego punktu posiedzenia, którymi są sprawy różne.

W tym punkcie nikt nie zabrał głosu.

Do pkt 4.

Po wyczerpaniu tematów Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Pani Małgorzata Klucznik - zamknęła posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Małgorzata Klucznik

Małgorzata Klucznik

Protokołowała: Danuta Wilkialis

