

ZARZĄDZENIE NR 123/2019
BURMISTRZA MIASTA SEJNY

z dnia 27 sierpnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowych
stanowiących własność Miasta Sejny**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe oznaczone numerami działek: 661/9, 287, 1538/6 w częściach, położone w Sejnach, opisane szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Sejny

Arkadiusz Adam Nowalski

Załącznik do zarządzenia Nr 123/2019
 Burmistrza Miasta Sejny
 z dnia 27 sierpnia 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Wydzierżawiana a powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu brutto za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej									
1	287	SUJN/00012614/3	0,2450	2450 m ² pod uprawy rolne i łąki	Nieruchomość niezabudowana, położona nad Rzeką Marycha, użytkowana rolniczo	W MPPZ działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 85 RZ (tereny łąk, pastwisk bez prawa zabudowy)	do 3 lat	0,08 zł/rok za uprawy rolne i łąki do 0,5 ha (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wnióssek zainteresowanego.
2	661/9	SUJN/00006079/5	0,2303	76 m ² pod pawilon handlowo-usługowe	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowo-usługowymi, parking, miejsca handlu.	W MPPZ działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami 31 K S/U (tereny komunikacji samochodowej i usług komunikacji - stacje paliw, płynnych i gazowych, stacje i warsztaty obsługi samochodów z dopuszczeniem budynków usługowo-handlowych) oraz 16ZP (zabudowę parkowa z dopuszczeniem obiektów i urządzeń służących obsłudze imprez masowych oraz sportu i rekreacji)	do 3 lat	4,00 zł/miesiąc za pawilon handlowo-usługowy (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wnióssek zainteresowanego.
3	1538/6	-	2,8920	495 m ² (345 m ² pod uprawy rolne i łąki oraz 150 m ² pod uprawy sadowniczo-warzywnicze)	Nieruchomość w części porośnięta drzewami, i krzewami, nieużytek, w części łąki	W MPPZ działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 83 LS (tereny lasów bez prawa zabudowy) oraz 82 RZ (tereny łąk, pastwisk bez prawa zabudowy)	do 3 lat	0,08 zł/rok za uprawy rolne i łąki do 0,5 ha oraz 0,20 zł/rok pod uprawy sadowniczo-warzywnicze (Zarządzenie Nr 136/2018 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 13 listopada 2018 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wnióssek zainteresowanego.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny przy ul. Józefa Piłsudskiego 25 na okres 21 dni tj.: od 27.08.2019 r. do 16.09.2019 r.