

**UCHWAŁA NR XXXVIII/172/17
RADY MIASTA SEJNY
z dnia 01 marca 2017r.**

**sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/142/16 Rady Miasta Sejny
z dnia 30 listopada 2016r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Sejny”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz.446, poz.1579, poz. 1948) oraz art. 9 ust. 1 i art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.778, poz.904, poz.961, poz.1250, poz.1579) Rada Miasta Sejny uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Załącznik graficzny do Uchwały Nr XXXIII/142/16 Rady Miasta Sejny z dnia 30 listopada 2016r. w sprawie zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny”, zastępuje się „Załącznikiem zamiennym”.

2. W „Załączniku zamiennym” wskazano skorygowane granice obszaru objętego „zmianą Studium”.

3. „Załącznik zamienny” jest integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Traci ważność Uchwała Nr XXXVI/169/17 Rady Miasta Sejny z dnia 30 stycznia 2017 r. w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w Uchwale Nr XXXIII/142/16 Rady Miasta Sejny z dnia 30 listopada 2016 r.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sejny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Sejny

Romuald Jakubowski

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY
sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/142/16 Rady Miasta Sejny
z dnia 30 listopada 2016r.

Potrzeba sporządzenia aktualizacji „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów usługowo - przemysłowych wschodniej części miasta Sejny” z 1997 r. wymusza konieczność zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sejny” na terenach rolniczych, oznaczonych symbolami R i RZ, w odniesieniu do wschodniej części miasta w rejonie ulicy Juliana Marchlewskiego.

W załączniku graficznym do Uchwały Nr XXXIII/142/16 Rady Miasta Sejny z dnia 30 listopada 2016 r. wskazano granice obszaru objętego „zmianą Studium” na terenach oznaczonych symbolem R oraz na niewielkiej części terenu RZ. Zachodzi jednak potrzeba objęcia granicami zmiany całego obszaru RZ.

Przeznaczenie RZ opisane jest w obowiązującym Studium, jako tereny łąk i pastwisk z zakazem zabudowy kubaturowej, uniemożliwia przeznaczenie go w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod jakąkolwiek zabudowę.

Wnoszę o podjęcie uchwały w sprawie skorygowania granic obszaru objętego „zmianą Studium”.

Burmistrz Miasta Sejny.